

ROMANIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMARIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Tira Anța Mihaiela

## PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea trecerii unor terenuri aflate in intravilanul orasului Nucet din proprietatea Statului roman in proprietatea publica a orasului Nucet si formarea unui numar cadastral.

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 2841/2020, intocmit de catre Primarul orasului Nucet, dl Tuduca Mircea Adrian;
- referatul nr. 2842/2020 intocmit de secretarul UAT Nucet, prin care se propune trecerea unor terenuri aflate in intravilanul orasului Nucet, din proprietatea Statului roman in proprietatea publica a orasului Nucet si aprobarea formarii unui nr. cadastral in suprafata de 140 mp.;
- prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/ 1991 privind fondul funciar, republicata precum si prevederile Legii nr. 7/ 1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara,
- vazand raportul de avizare al comisiei juridice din cadrul Consiliului local al orasului Nucet,

In temeiul art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,  
Consiliul local al orasului Nucet,

## HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba trecerea unor terenuri aflate in intravilanul orasului Nucet din proprietatea Statului roman in proprietatea publica a orasului Nucet, in conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/ 1991 privind fondul funciar, dupa cum urmeaza :

- cota de 37 mp. din nr. topo.609 in scris in CF nr. 1042 Baita
- cota de 103 mp. din nr. topo. 610 in scris in C.F. nr. 1042 Baita.

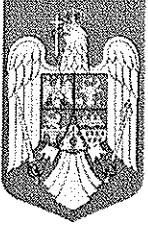
Art. 2. Aprobarea formarii unui numar cadastral din cotele mentionate la art. 1, in suprafata de 140 mp., teren aferent imobilului situat in orasul Nucet, str. Republicii, nr. 10/1, jud. Bihor.

Art. 3. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul orasului Nucet.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunica cu :

- Primarul orasului Nucet;
- Biroul de carte funciara Beius;
- dosar;
- afisaj;
- Institutia Prefectului – judetul Bihor.

Primar,  
Tuduca Mircea Adrian



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)

Nr. 2842 din 16.09.2020

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin cererea inregistrata sub nr. 2835/2020 numitul Groza Victor Cristinel solicita aprobarea cumpararii terenului in suprafata de 140 mp din spatele imobilului in care locuieste adresa fiind str. Republicii, nr. 10, ap. 1. Terenul este situat in intravilanul orasului Nucet, proprietar fiind Statul Roman si cuprinde din nr. topo. 609 suprafata de 37 mp. iar din nr. topo. 610, suprafata de 103 mp. Ambele numere topografice figureaza inscrise in C.F. nr. 1042 Baita. Pentru a putea fi aprobata vanzarea acestuia trebuie aprobata in primul rand aprobarea formarii numarului cadastral pentru suprafata de 140 mp si trecerea acestuia din proprietatea Statului Roman in proprietatea orasului Nucet.

**INTOCMIT; SECRETAR GENERAL,**  
*Tira Anca Mihaiela*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMARIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: [primaria.nucet@cjbihor.ro](mailto:primaria.nucet@cjbihor.ro)  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)

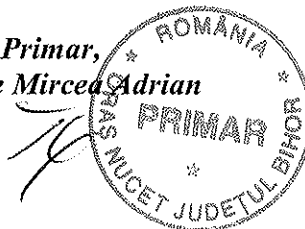
---

Nr. 2841 Din 16.09.2020

## Referat de aprobare

Dl. Groza Victor Cristinel a depus cererea inregistrata sub nr. 2835/2020, prin care solicita cumpararea terenului din spatele imobilului in care locuieste. Terenul este situat pe Statul Roman. Pentru acest lucru, este necesar a trece in proprietatea orasului Nucet si formarea unui numar cadastral. Prin urmare propun trecerea terenurilor situate pe nr. topo. 609 cota de 37 mp si nr. topo. 610 cota de 103 mp din proprietatea Statului Roman in proprietatea orasului Nucet si aprobarea formarii unui nr. cadastral.

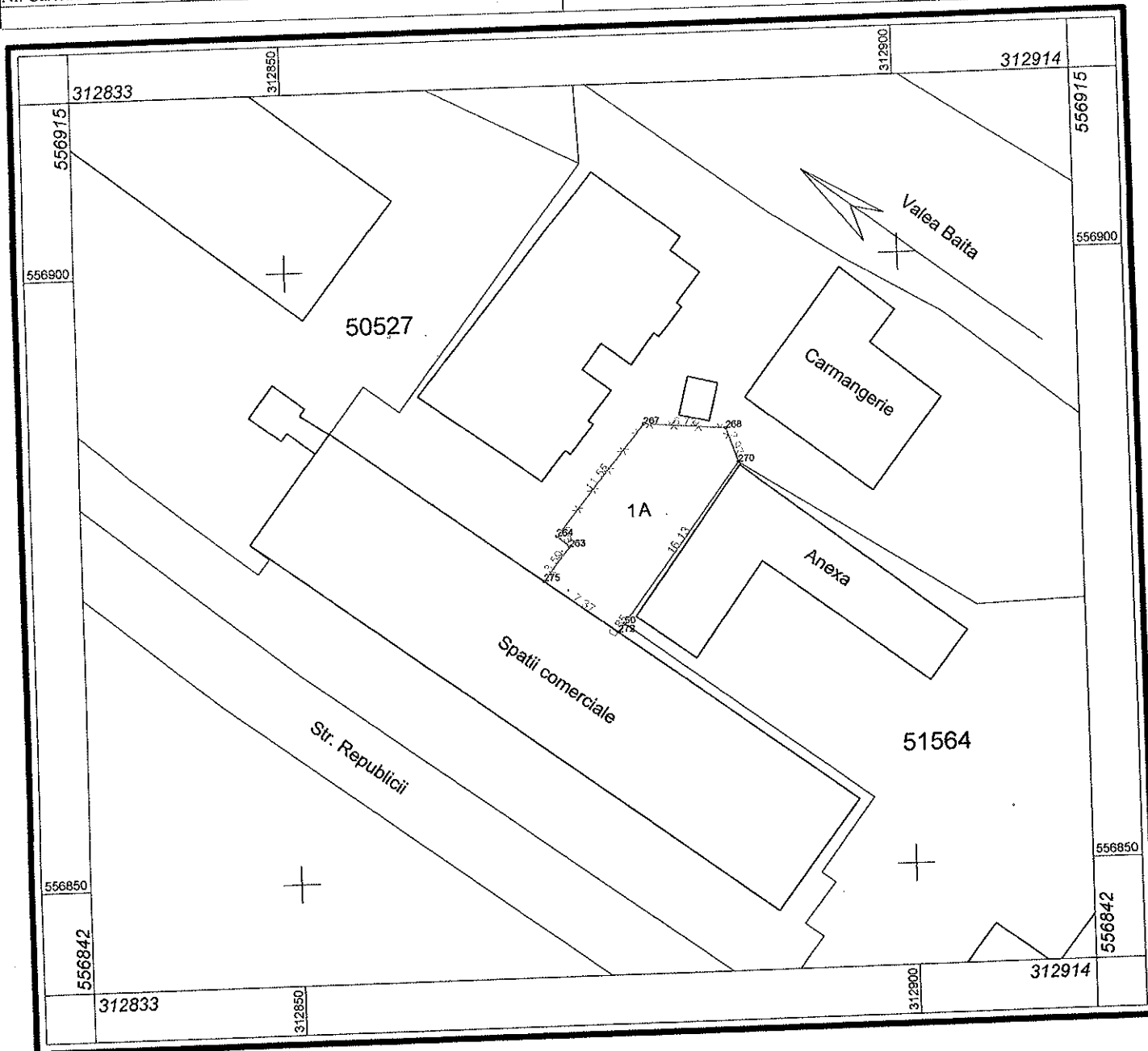
Primar,  
Tuduce Mircea Adrian



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	140	Intravilan, STR Republicii, Loc. Nucet, Jud. BIHOR
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nucet	



## A. Date referitoare la teren

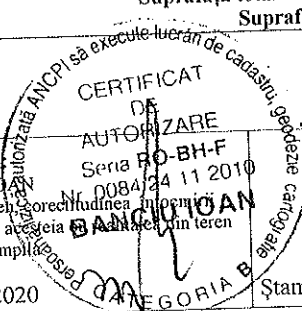
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	140	Teren intravilan împrejmuit cu gard din plasa de sarma si constructii
Total		140	-

## B. Date referitoare la construcții

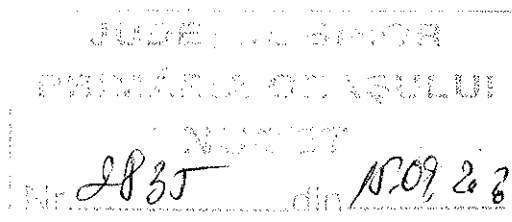
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 140 mp  
Suprafața din act = 140 mp

<p><b>Executant:</b> ing. BANCIU TOAN Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea informațiilor din documentația cadastrală și corespondența acesteia cu starea din teren Semnătura și ștampila</p> <p>Data 27.05.2020</p>	<p><b>Inspector:</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data .....</p>
--	---



- Secretor  
- C. V.  
16



C A T R E ,

PRIMARIA ORASULUI NUCET

Subsemnatul Groza Victor Cristinel, domiciliat in orasul Nucet, str. Republicii, nr. 10, ap. 1, jud. Bihor, prin prezenta solicit aprobarea cumpararii terenului din spatele imobilului in care locuiesc situat la adresa mai sus mentionata , teren care are o suprafata de aproxomativ 140 mp.

Va multumesc!

15.09.2020

semnatura