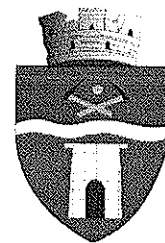


ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORASUL NUCET  
CF;4687200  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



Nr. 788 din 06.03.2020

## ANUNT,

Primarul orasului Nucet, in temeiul art.129, alin.4), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ a initiat urmatorul proiect:

### **“Proiect de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021”**

In temeiul art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, Primaria orasului Nucet supune dezbaterii publice acest proiect de hotarare.

Orice persoana interesata este invitata sa depuna in scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarare, la secretariatul Primariei, pana la finele lunii martie 2020. Intreaga documentatie poate fi studiata la avizier sau pe saitul Primariei orasului Nucet la sectiunea dezbateri publice.

Primar,

Tuduce Mircea Adrian





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



AVIZAT,  
SECRETAR

## P R O I E C T D E H O T A R A R E

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale  
pentru anul fiscal 2021

Avand in vedere Referatul de aprobarea nr.788/2020 si Raportul de specialitate nr.788/2020 al biroului contabilitate, intocmit de Aron Rodica, sef birou in cadrul Primariei orasului Nucet prin care se propune aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

In conformitate cu prevederile art.20, pct.b) a Legii nr.273/2006 actualizata si a Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal actualizat.

Vazand avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orasului Nucet.

In temeiul art.129, alin (1), alin.(14), art.139, alin (3), lit.a) si art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Consiliul local al orasului Nucet.

### H O T A R E S T E

Art.1 Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2021, dupa cum urmeaza;

- a) Se aproba valorile impozabile, impozitele, taxele locale si alte taxe asimilate, pentru anul 2021, astfel cum sunt prezentate in **Anexa nr.1**.
- b) Se aproba scutirea de la impozitele si taxele locale dupa cum sunt prezentate in **Anexa nr.3** pentru cei care depun documente justificative pana la 29 februarie 2021.

c) Se aproba reducerea cu 50% a impozitelor pe cladirile rezidentiale, terenuri si mijloace de transport pentru persoanele fizice care domiciliaza si locuiesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.27/1996.

d) Se aproba reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri si terenuri aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier pe durata de cel mult 6 luni in cursul unui an calendaristic. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie..

e) Se aproba bonificatia de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport.

f) Impozitele si taxele locale sunt anuale si se platesc in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie.

Art.2. Se aproba incadrarea terenurilor din intravilanul si extravilanul localitatii, asa cum sunt prezentate in **Anexa nr.2**

Art.3. Potrivit prevederilor art. 162, lit.b), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare, se aproba plafonul minim al creantelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligatia de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice si juridice, care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligatii, dupa cum urmeaza:

- 5.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor juridice;

- 1.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor fizice;

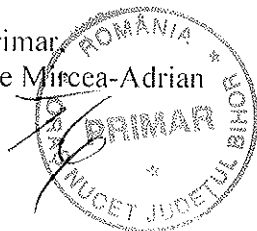
Art.4. Potrivit art.266 din Legea 207/2015 se aproba anularea creantelor restante si accesoriile acestora, in sume mai mici de 10 lei, inclusiv/rol, pentru pozitiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori la 31 decembrie.

Art.5. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Biroul contabilitate din cadrul Primariei orasului Nucet.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica cu;

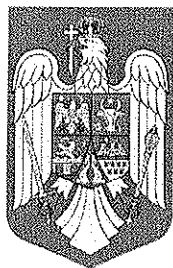
- biroul contabilitate;
- biroul administratie publica locala;
- biroul urbanism;
- Prefectura judetului Bihor;
- Consiliul Judetean Bihor
- Institutia Arhitectului Sef

Primar  
Tuduce Mircea-Adrian



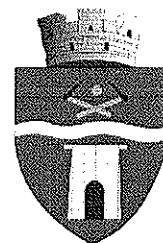
Nucet, 06.03.2020/contabilitate / TMA/AR/Adresa /2ex.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAȘUL NUCET  
CF;4687200

Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: [primaria.nucet@cjbihor.ro](mailto:primaria.nucet@cjbihor.ro)  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



Nr.788 din 06.03.2020

### REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale  
pentru anul 2021*

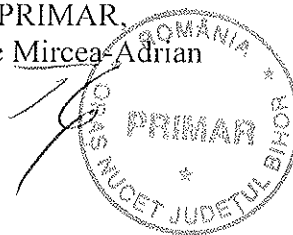
In conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021 are la baza prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal actualizat.

Potrivit art.491 din Codul Fiscal, impozitele si taxele locale care consta intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie de catre consiliul local, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior.

Din comunicatul postat pe site-ul oficial al Institutului National de Statistica, reiese ca, pentru indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 3,8% stabilita la finele anului 2019

Fata de cele prezentate mai sus propun spre aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR,  
Tuduce Mircea-Adrian





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET- CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
e-mail: primaria.nucet@cjbihor.ro



Nr.788 din 06.03.2020

## RAPORT, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

În conformitate cu prevederile art.20, pct.b) din Legea nr.273/2006-privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, autoritatile administratiei publice locale au competenta si responsabilitatea în domeniul stabilirii, constatarii, controlului, urmaririi si incasarii impozitelor si taxelor locale, precum si a oricaror altor venituri ale unitatilor administrativ-teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.

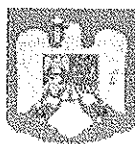
Potrivit Legii nr.227/2015-privind Codul fiscal, actualizat si a Referatului de aprobarea nr.2743/2019 prezentat de d-nul primar, propun ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației comunicata de Institutul National de Statistica pentru anul 2019 la nivelul de 3,8%, asa cum sunt prezentate în **Anexa nr.1**

Deasemenea propun scutirea la impozitul pe cladiri, terenuri si mijloace de transport aflate în proprietate sau coproprietatea persoanelor fizice, pentru cei care depun documentele justificative pana la 28 februarie 2021, în conformitate cu art.456(1), art.464(1), art.469(1), (2), (3), si pentru alte taxe prevazute în art.476(1), (2), art.479(1), art.482 si art.487, din Codul Fiscal cuprinse în **Anexa nr.3**.

Propun reducerea cu 50% a impozitelor pe cladirile rezidentiale a persoanelor fizice, terenuri si mijloace de transport în baza Ordonantei Guvernului nr.27/1996-privind acordarea unor facilitati pentru persoanele care domiciliaza si locuiesc efectiv în unele localitati din M-tii Apuseni în conformitate cu art.456(2), art.464(2), art.469(4) din Codul Fiscal si cuprinse în **Anexa nr.3**.

Propun reducerea cu 50% a impozitelor pe cladiri si terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice si juridice, care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durata de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, reducerea se aplica în anul fiscal urmator celui în care este indeplinita aceasta conditie în conf. cu art.456(4), art.464(4), din Legea nr.227/2015, cuprinse în **Anexa nr.3**

Impozitele si taxele locale se platesc anual în doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET- CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
e-mail: primaria.nucet@cjbihor.ro



Pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie a impozitelor pe cladiri, terenuri, mijloace de transport propun o bonificatei de 10%.

Delimitarea zonelor in cadrul localitatii ramane nemodificata si este prezentata in **Anexa nr.2.**

Deasemenea propun spre aprobare Regulamentul privind eliberarea/vizarea autorizatiei de functionare privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica prezentat in **Anexa nr.4**

Potrivit prevederilor art. 162, lit.b), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare, propun aprobarea plafonului minim al creantelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligatia de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice si juridice, care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligatii, dupa cum urmeaza:

- 5.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor juridice;
- 1.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor fizice;

In baza prevederilor art.266, alin 5), 6), 7), din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, propun anularea creantele fiscale restante aflate in sold la 31 decembrie a anului 2021, mai mici de 10 lei, inclusiv.

Fata de cele mentionate propun Consiliului Local al Orasului Nucet adoptarea unei hotarari de aprobare a impozitelor si taxelor locale aferente anului fiscal 2021.

Intocmit,  
*Rodica Aron*

**TABLOU CUPRINZAND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE PENTRU  
ANUL FISCAL 2021 in baza Legii nr.227/2015 actualizata**

**1. IMPOZITUL PE CLADIRI-Se va calcula in functie de destinatia cladirii**

**1.1 Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 457, alin.1)** Pentru cladirile rezidentiale si pentru cladirile anexe aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a cladirii.

**Cota impozitului pe cladiri persoane fizice se stabileste prin hotarare a consiliului local.**

| Tipul cladirii                                                               | Cota prevazuta in Legea 227/2015 | Cota aprobata in 2020 | Cota propusa pentru 2021 |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| a) Cladiri rezidentiale si cladirile anexa                                   | 0,08%-0,2%                       | 0,1%                  | 0,1%                     |
| b) Cladiri nerezidentiale, reevaluate, construite/dobandite in ultimii 5 ani | 0,2%-1,3%                        | 1%                    | 1%                       |
| c) Cladiri nerezidentiale, nereevaluate, dobandite mai vechi de 5 ani        | 2%                               | 2%                    | 2%                       |
| d) Cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol   | 0,4%                             | 0,4%                  | 0,4%                     |

**VALORILE IMPOZABILE PE METRU PATRAT DE SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA LA CLADIRI SI ALTE CONSTRUCTII**

**ART.457 alin..(2)**

| Nr. crt.  | TIPUL CLADIRILOR                                                                 | Cu instalatii de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2020) | Fara instalatii de apă, canalizare, electrice și încălzire 2020 | Cu instalatii de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2021) | Fara instalatii de apă, canalizare, electrice și încălzire 2021 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>CLADIRI</b>                                                                   | <b>X</b>                                                                            | <b>X</b>                                                        |                                                                                     |                                                                 |
|           | a) cu pereti sau cadre din beton armat, caramida arsa, piatra sau alte materiale | 1.059                                                                               | 636                                                             | 1.099                                                                               | 660                                                             |
|           | b) cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci, paiata si alte materiale       | 318                                                                                 | 212                                                             | 330                                                                                 | 220                                                             |
| <b>2.</b> | <b>CONSTRUCTII ANEXE</b>                                                         |                                                                                     |                                                                 |                                                                                     |                                                                 |
|           | a) cu pereti din caramida arsa,                                                  | 212                                                                                 | 185                                                             | 220                                                                                 | 192                                                             |

|    |                                                             |                                                |                                                |                                                |                                                |
|----|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|    | piatra, beton sau alte materiale                            |                                                |                                                |                                                |                                                |
|    | b) cu pereti din lemn, caramida<br>nearsa, paiata, valatuci | 133                                            | 80                                             |                                                |                                                |
| 3. | <b>Mansarda</b>                                             | 75%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii |
| 4. | <b>Subsol, demisol</b>                                      | 50%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplica<br>cladirii |

-**alin 3)** in cazul in care cladirea are pereti exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica din tabelul anterior, se ia valoarea impozabila cea mai mare.

-**alin. 4)** suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea tuturor nivelurilor cladiri.

- **alin. 5)** daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi masurate pe exterior, atunci suprafata desfasurata se determina prin inmultirea suprafetei utile cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

- **alin.6)** Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. 2)

-5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator;

#### COEFICIENTII DE CORECTIE

| ZONA IN CADRUL<br>LOCALITATII | RANGUL LOCALITATII<br>-III- |
|-------------------------------|-----------------------------|
| A                             | 2,30                        |
| B                             | 2,20                        |
| C                             | 2,10                        |
| D                             | 2,00                        |

-**alin. 7)** in cazul unui apartament situat intr-un bloc cu mai mult de 3 nivele, coeficientul de corectie de la alin. 6) se reduce cu 0,10.

-**alin.. 8)** Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza;

- a) cu 50%, pentru cladiri cu o vechime de peste 100 de ani,
- b) cu 30%, pentru cladiri cu vechimea intre 50 de ani si 100 de ani.
- c) cu 10% pentru cladiri cu vechimea intre 30 de ani si 50 de ani.

### 1.2 Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

**ART.458, alin 1)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote asupra valorii de impozitare care poate fi;



a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cldirilor noi construite in ultimii 5 ani, anteriori anului de referinta,

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani.

- **alin. 2)** Cota impozitului pe cladirile nerezidentiale ale persoanelor fizice se stabileste prin hotarare a consiliului local.

- **alin 3)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, realizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

- **alin 4)** In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor alin. 1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

### 1.3 Impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

**ART. 459 alin. 1)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457, cu impozitul determinat pentru suprafata in scop nerezidential, conf. art.458.

- **alin 2)** In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. art.457.

- **alin 3)** Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct, se aplica urmatoarele reguli ;

a) cand la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. art.457.

b) cand la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul se calculeaza conf. art.458.

### 1.4 Impozitul/ taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice

**ART.460, alin. 1)** Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote asupra valorii de impozitare a cladirii.

| Tipul cladirii                                                                | Cota prevazuta in Legea 227/2015 | Cota aprobata in 2020 | Cota aprobata pentru 2021 |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| e) Cladiri rezidentiale si cladirile anexa                                    | 0,08%-0,2%                       | 0,1%                  | 0,1%                      |
| f) Cladiri nerezidentiale, reevaluate, construite/ dobandite in ultimii 3 ani | 0,2%-1,3%                        | 1%                    | 1%                        |
| g) Cladiri nerezidentiale, nereevaluate, dobandite mai vechi de 3 ani         | 5%                               | 5%                    | 5%                        |
| h) Cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol    | 0,4%                             | 0,4%                  | 0,4%                      |

- **alin. 2)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de personae juridice, impozitul/ pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse in tabel asupra valorii impozabile.

- **alin. 3)** Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul/ pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

- **alin. 4)** In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pe suprafata folosita in scop rezidential conf.alin.1), cu impozitul aferent pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf. alin.2) sau 3)

- **alin. 8)** In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota impozitului/taxe pe cladiri este de 5%.

**ART. 462, alin. 1)** Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale, pana la 31 martie, respectiv 30 septembrie.

## 12. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

**ART. 465, alin. 1)** Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul : suprafata terenului, rangul localitatii, zona si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii din Anexa nr.2

- **alin.2)** In cazul unui teren amplasat in *intravilan inregistrat in registru agricol la categoria de folosinta "teren cu constructii"*, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

| ZONA IN CADRUL LOCALITATII | RANGUL LOCALITATII<br>-III- (LEI/HA) |       |
|----------------------------|--------------------------------------|-------|
|                            | 2020                                 | 2021  |
| X                          |                                      |       |
| A                          | 6.935                                | 7.198 |
| B                          | 4.712                                | 4.891 |
| C                          | 2.238                                | 2.323 |
| D                          | 1.303                                | 1.352 |

- **alin 3)** In cazul unui teren amplasat in *intravilan, inregistrat in registru agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii* impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin.5);

-alin 4)

| CATEGORIA DE FOLOSINTA ZONA |                                             | LEI/HA |         |          |         |        |         |          |         |
|-----------------------------|---------------------------------------------|--------|---------|----------|---------|--------|---------|----------|---------|
| X                           |                                             | 2020   |         |          |         | 2021   |         |          |         |
| Nr. Crt.                    |                                             | I<br>A | II<br>B | III<br>C | IV<br>D | I<br>A | II<br>B | III<br>C | IV<br>D |
| 1.                          | Teren arabil                                | 30     | 23      | 21       | 17      | 31     | 24      | 22       | 18      |
| 2.                          | Pasune                                      | 23     | 21      | 17       | 15      | 24     | 22      | 18       | 16      |
| 3.                          | Faneata                                     | 23     | 21      | 16       | 15      | 24     | 22      | 17       | 16      |
| 4.                          | Vie                                         | 49     | 38      | 30       | 21      | 51     | 39      | 31       | 22      |
| 5.                          | Livada                                      | 56     | 49      | 38       | 30      | 58     | 51      | 39       | 31      |
| 6.                          | Padure si alt teren cu vegetatie forestiera | 30     | 23      | 21       | 17      | 31     | 24      | 22       | 18      |
| 7.                          | Teren cu apa                                | 17     | 15      | 9        | X       | 18     | 16      | 9        | X       |
| 8.                          | Drumuri si cai ferate                       | X      | X       | X        | X       | X      | X       | X        | X       |
| 9.                          | Teren neproductiv                           | X      | X       | X        | X       | X      | X       | X        | X       |

-alin.5) Suma stabilita conform alin.4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator RANG III=3,00

-alin.6) –exceptie de la prevederile alin.(2)-(5) in cazul contribuabililor pers.juridice pentru terenul amplasat in intravilan si inreg. in reg.agricol la alta categ. de folosinta decat cea de “terenuri cu constructii”, impozitul pe teren se calc. conform alin.7), numai daca indeplinesc urmatoarele conditii;

- a) au prevazut in statut ca obiect de activitate agricultura;
- b) au inregistrat in evidentele contabile venituri si cheltuieli din desfas. act. de la pct.a).

-alin.7) Calculul impozitului pe teren amplasat in extravilan

| CATEGORIA DE FOLOSINTA |                                                 | IMPOZIT        |              | lei/ha      |
|------------------------|-------------------------------------------------|----------------|--------------|-------------|
| X                      |                                                 | Legea 227/2015 | aprobat 2020 | propus 2021 |
| 1.                     | Teren cu constructii                            | 22-31          | 24           | 25          |
| 2.                     | Teren arabil                                    | 42-50          | 45           | 47          |
| 3.                     | Pasune                                          | 20-28          | 22           | 23          |
| 4.                     | Faneata                                         | 20-28          | 22           | 23          |
| 5.                     | Vie pe rod                                      | 48-55          | 51           | 53          |
| 6.                     | Livada pe rod                                   | 48-56          | 51           | 53          |
| 7.                     | Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera | 8-16           | 9            | 9           |
| 8.                     | Teren cu apa                                    | 1-6            | 2            | 2           |
| 8.1                    | Teren cu amenajari piscicole                    | 26-34          | 28           | 29          |
| 9.                     | Drumuri cu cai ferate                           | X              | X            | X           |
| 10.                    | Teren neproductiv                               | X              | X            | X           |

\*coeficientul de corectie conf. art.457, alin.6) A=2,3; B=2,2; C=2,1; D=2,0

### 3.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART.470, alin. 1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

| MIJLOC DE TRANSPORT                                                                                                                                                     | VALOARE<br>LEI/200CMC<br>2020 | VALOARE<br>LEI/200CMC<br>2021 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>I. Vehicule inmatriculate</b>                                                                                                                                        |                               |                               |
| 1. Autoturisme cu capacitate cilindrica pina la 1600 cmc inclusiv motorete, scutere, motociclete                                                                        | 9                             | 9                             |
| 2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1.600 cmc                                                                                 | 10                            | 10                            |
| 2. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc                                                                                                      | 20                            | 21                            |
| 12. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv                                                                                            | 76                            | 79                            |
| 4. Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv                                                                                             | 153                           | 159                           |
| 5. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc                                                                                                               | 308                           | 320                           |
| 6. Autobuze, autocare, microbuze                                                                                                                                        | 26                            | 27                            |
| 7. Alte vehicule cu tractiune mecanica si cu Masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone (autoutilitare, tv.) precum si Autoturisme de teren din productia interna | 32                            | 33                            |
| 8. Tractoare inmatriculate                                                                                                                                              | 20                            | 21                            |
| <b>II. Vehicule inregistrate</b>                                                                                                                                        | -                             | -                             |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200cmc                                                                                                                         | -                             | -                             |
| 1.1. Vehicule inregistrate cu capac. <4.800cmc                                                                                                                          | 5                             | 5                             |
| 1.2. Vehicule inregistrate cu capac. >4.800cmc                                                                                                                          | 7                             | 7                             |
| 2. Vehicule fara capacitate cilindrica                                                                                                                                  | 159 lei/an                    | 165 lei/an                    |

### 3.1 TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE conf. OUG 79/2017

ART. 470 alin.5)

| NUMARUL AXELOR SI<br>MASA TOTALA<br>MAXIMA AUTORIZATA | 2020<br>LEI/AN |          | 2021<br>LEI/AN |          |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|----------|
| X                                                     | PNEUM.         | ALT SIS  | PNEUM          | ALT SIS  |
| <i>I. Vehicule cu doua axe</i>                        | <i>x</i>       | <i>x</i> | <i>x</i>       | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 tone      | X              | 149      | X              | 155      |
| 2. Masa peste 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone     | 149            | 413      | 155            | 429      |

|                                                   |          |          |          |          |
|---------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| 3. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone | 413      | 581      | 429      | 603      |
| 4. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone | 581      | 1.315    | 603      | 1.365    |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone                      | 581      | 1.315    | 603      | 1.365    |
| <b>II. Vehicule cu trei axe</b>                   | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone | 149      | 259      | 155      | 269      |
| 2. Masa peste 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone | 259      | 532      | 269      | 552      |
| 3. Masa peste 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone | 532      | 691      | 552      | 717      |
| 4. Masa peste 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone | 691      | 1.066    | 717      | 1.107    |
| 5. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone | 1.066    | 1.656    | 1.107    | 1.719    |
| 6. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone | 1.066    | 1.583    | 1.107    | 1.643    |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone                      | 1.066    | 1.066    | 1.107    | 1.107    |
| <b>III. Vehicule cu patru axe</b>                 | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone | 691      | 701      | 717      | 728      |
| 2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone | 701      | 1.094    | 728      | 1.136    |
| 3. Masa peste 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone | 1.094    | 1.737    | 1.136    | 1.803    |
| 4. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone | 1.737    | 2.577    | 1.803    | 2.675    |
| 5. Masa peste 31 tone, dar nu mai mica de 32 tone | 1.737    | 2.577    | 1.803    | 2.675    |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone                      | 1.737    | 2.577    | 1.803    | 2.675    |

### 3.2 TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT PENTRU COMBINATII DE AUTOVEHICOLE PENTRU TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA DE PESTE 12 TONE

ART. 470 alin.6)

| NUMARUL AXELOR SI<br>MASA TOTALA<br>MAXIMA AUTORIZATA | IMPOZIT<br>lei/an<br>2020 |          | IMPOZIT<br>lei/an<br>2021 |            |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|----------|---------------------------|------------|
|                                                       | Pneumat                   | Alt sist | Pneumat                   | Alt sister |
| <b>X</b>                                              |                           |          |                           |            |
| <b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>                         | <i>x</i>                  | <i>x</i> | <i>x</i>                  | <i>x</i>   |
| 1. Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 14 tone      | 0                         | 0        | 0                         | 0          |
| 2. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone     | 0                         | 0        | 0                         | 0          |
| 3. Masa peste 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone     | 0                         | 67       | 0                         | 70         |
| 4. Masa peste 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone     | 67                        | 154      | 70                        | 160        |
| 5. Masa peste 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone     | 154                       | 360      | 160                       | 374        |
| 6. Masa peste 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone     | 360                       | 465      | 374                       | 483        |
| 7. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 465                       | 840      | 483                       | 872        |
| 8. Masa peste 25 tone, dar mai mica de 28 tone        | 840                       | 1.473    | 872                       | 1.529      |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                          | 840                       | 1.473    | 872                       | 1.529      |
| <b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>                        | <i>x</i>                  | <i>x</i> | <i>x</i>                  | <i>x</i>   |
| 1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 144                       | 336      | 149                       | 349        |
| 2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone     | 336                       | 552      | 349                       | 573        |
| 3. Masa peste 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone     | 552                       | 811      | 573                       | 842        |
| 4. Masa peste 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone     | 811                       | 979      | 842                       | 1.016      |
| 5. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone     | 976                       | 1.608    | 1.016                     | 1.669      |
| 6. Masa peste 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone     | 1.608                     | 2.231    | 1.669                     | 2.316      |
| 7. Masa peste 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone     | 2.231                     | 3.388    | 2.316                     | 3.517      |

|                                                       |          |          |          |          |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| 8. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 2.231    | 3.388    | 2.316    | 3.517    |
| <b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>                       | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 1.776    | 2.472    | 1.843    | 2.566    |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 2.472    | 3.359    | 2.566    | 3.487    |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone                          | 2.472    | 3.359    | 2.566    | 3.487    |
| <b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>                        | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 1.569    | 2.179    | 1.629    | 2.262    |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 2.179    | 3.014    | 2.262    | 3.129    |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 3.014    | 4.458    | 3.129    | 4.627    |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                          | 3.014    | 4.458    | 3.129    | 4.627    |
| <b>V. Vehicule cu 3+3 axe</b>                         | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> | <i>x</i> |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 892      | 1.079    | 926      | 1.120    |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 1.079    | 1.613    | 1.120    | 1.674    |
| 3. Masa peste 40 tone dar mai mica de 44 tone         | 1.613    | 2.567    | 1.674    | 2.665    |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                          | 1.613    | 2.567    | 1.674    | 2.665    |

### 3.3 TAXA PENTRU REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

ART. 470 alin.7)

| MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA             | TAXA<br>(LEI)2020 | TAXA<br>2021 |
|-------------------------------------------|-------------------|--------------|
| a) Pana la o tona inclusiv                | 11                | 11           |
| b) Peste o tona dar nu mai mult de 3 tone | 37                | 38           |
| c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone | 55                | 57           |
| d) Peste 5 tone                           | 68                | 71           |

### 4.TAXE IN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR

#### 4.1 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

ART. 474 alin.1)

| Suprafata pentru care se obtine certificate de urbanism | TAXA<br>2020 (lei) | TAXA<br>2021   |
|---------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| a) Pina la 150 mp inclusiv                              | 7                  | 7              |
| b) Intre 151 si 250 mp inclusiv                         | 8                  | 8              |
| c) Intre 251 mp si 500 mp inclusiv                      | 11                 | 11             |
| d) Intre 501 mp si 750 mp inclusi                       | 14                 | 15             |
| e) Intre 751 mp si 1.000 mp inclusiv                    | 16                 | 17             |
| f)peste 1.000 mp                                        | 16+0.01 lei/mp     | 17+0.01 lei/mp |

3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberare

4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism este in suma de 18 lei

## 4.2 TAXE PENTRU ELIBERARE DE AUTORIZATII SI AVIZE

ART.474 alin. 5), 6), 8), 9, 12), 13), 14), 16)

| X                                                                                                                                                                    | TAXA (lei)<br>2021                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 5.Taxa eliberarea autorizatie pentru cladiri rezidentiale sau cladire-anexa                                                                                          | =0,5% din valoarea autorizata a constr. |
| 6.Taxa eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii                                                                                                 | =1%din valoarea autorizata a constr.    |
| 8.Taxa pentru prelungire a unei autorizatii de constructie                                                                                                           | 30% din cuantumul taxei de autorizare   |
| 9.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partial a unei constructii                                                                          | 0,1% din valoarea impozabila a cladirii |
| 10.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de excavare si foraje excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor<br>In etapa efectuarii studiilor | 18,00 lei/mp                            |
| 11.In termen de 30 de zile de la finalizarea lucrarilor, contrib. au obligatia sa declare suprafata afectata si se procedeaza la regularizare taxa.                  |                                         |
| 12.Taxa autorizatie pentru organizare santier in vederea realizarii unei constructii                                                                                 | 3% din valoarea autorizata a lucrarii   |
| 13.Taxa eliberare autorizatie amenajare tabere, corturi, casute, rulote, campinguri                                                                                  | 2% din valoarea autorizata a lucrarii   |
| 14.Taxa amplasare chioscuri, tonete, cabine, panouri de afisaj, firme si reclame in spatii publice                                                                   | 9,00 lei/mp                             |
| 16.Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala                                                                                                    | 11                                      |

## 4.3 TAXE PENTRU ELIBERARE DE AUTORIZATII PENTRU DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI

ART.475 , alin.1

|                                                  | 2020 | 2021 |
|--------------------------------------------------|------|------|
| TAXA ELIBERARE (VIZA) AUTORIZATIE SANITARA (lei) | 22   | 23   |

ART.475 alin.2)

|                                                                | 2020 | 2021 |
|----------------------------------------------------------------|------|------|
| TAXA PENTRU ELIBERARE ATESTAT PRODUCATOR (lei)                 | 31   | 32   |
| TAXA VIZA ATESTAT PRODUCATOR/ SEMESTRIALA (lei)                | 16   | 17   |
| Taxa eliberare carnet de comercializare produse agricole (lei) | 31   | 32   |

ART.475 alin.3)

|                                                                                                | 2020 | 2021 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Taxa pentru eliberare autorizatie privind desfasurarea activitati de alimentatie publica       | 296  | 307  |
| Taxa pentru viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica | 148  | 154  |

## 5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART.477 alin 4), 5) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciului.

ART.478 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

| LEI/MP                                              | 2020 | 2021 |
|-----------------------------------------------------|------|------|
| Taxa firma in locul unde isi desfasoara activitatea | 33   | 34   |
| Taxa afisaj pentru reclama si publicitate           | 24   | 25   |

## 6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.481- Se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzare biletelor si abonamentelor;

|                                                                                       | % / 2020 | % / 2021 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| -in cazul unui spectacol, opera, opereta, concert, circ sau orice competitie sportiva | 2        | 2        |
| -in cazul altor manifestari artistice                                                 | 5        | 5        |

## 7. TAXE ADMINISTRATIVE

Art.484.- Se achita anticipat, cuantumul taxelor se stabileste anual si sumele incasate reprezinta recuperarea cheltuielilor efectuate de catre institutie cu imprimarea documentelor.

| Nr. crt. | Denumirea serviciului pentru perceperea taxei      | Beneficiari  | Format       | Tarife 2020 | Tarife 2021 |
|----------|----------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| 1.       | Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor | contribuabil | A4 alb-negru | 1 leu/fila  | 1 leu/fila  |
| 2.       | Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor | contribuabil | A3 alb-negru | 2 lei/fila  | 2 lei/fila  |
| 3.       | Eliberare adeverinte si certificate fisc           | contribuabil | A4           | 5 lei       | 5 lei       |



## 8. ALTE TAXE LOCALE

### ART. 486

| Nr. Crt. | X                                                                                      | 2020                                                     | 2021                                                 |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.       | Taxa garaj lei/ha/an                                                                   | 7.000,00                                                 | 7.266,00                                             |
| 2.       | Taxa piata lei/zi                                                                      | 1,00                                                     | 1,00                                                 |
| 3.       | Taxa comert stradal lei/zi                                                             | 15,00                                                    | 16,00                                                |
| 4.       | Taxa de identificare a constructiei lei                                                | 24,00                                                    | 25,00                                                |
| 5.       | Taxa colectare fructe de padure lei/an                                                 | 1.200,00                                                 | 1.245,00                                             |
| 6.       | Taxa inregistrare tractoare lei                                                        | 44,00                                                    | 46,00                                                |
| 7.       | Taxa inregistrare carute lei                                                           | 44,00                                                    | 46,00                                                |
| 8.       | Taxa inregistrare scutere lei                                                          | 37,00                                                    | 38,00                                                |
| 9.       | Taxa inchiriere tractor, buldo-escavator-PF lei/ora                                    | 75,00                                                    | 78,00                                                |
| 10.      | Taxa inchiriere tractor, buldo-escavator-PJ lei/ora                                    | 115,00                                                   | 119,00                                               |
| 11.      | Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice (lei/mp/eveniment)                | 10,00-dar mai<br>mai<br>putin de<br>200,00<br>lei/evenim | 10,00-dar nu mai<br>putin de 200,00<br>lei/eveniment |
| 12.      | Taxa inchiriere scaune lei/buc                                                         | 5,00                                                     | 5,00                                                 |
| 12.1     | Taxa inchiriere scaune pentru localnici-cu titlu gratuit                               | -                                                        | -                                                    |
| 13.      | Taxa inchiriere mese lei/buc                                                           | 16,00                                                    | 17,00                                                |
| 13.1     | Taxa inchiriere mese pentru localnici-cu titlu gratuit                                 | -                                                        | -                                                    |
| 14.      | Taxa inchiriere Camin Cultural Baita; nunti, baluri, discoteci si alte (lei/eveniment) | 525,00                                                   | 545,00                                               |
| 14.1     | Garantie pentru eventuale stricaciuni (lei/eveniment)                                  | 1.000,00                                                 | 1.038,00                                             |
| 15.      | Taxa inchiriere Camin Cultural Baita –botezuri                                         | 260,00                                                   | 270,00                                               |
| 15.1     | Taxa inchiriere Camin Cultural Baita-inmormantari fara taxa                            | -                                                        | -                                                    |
| 15.2     | Garantie pentru eventuale stricaciuni (lei/eveniment)                                  | 500,00                                                   | 520,00                                               |
| 16.      | Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa (lei)             | 575,00                                                   | 597,00                                               |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



## A N E X A N R. 2

### DELIMITAREA ZONELOR SITUATE IN INTRAVILANUL ORASULUI NUCET-RANG-III-

Conform Legii nr.351/2001-actualizata

**ZONA A:-**centrul orasului; Cladirea Primarie,  
Scoala cu clasele I-VIII,  
Casa de Cultura ,  
Cladire comert str. Republicii nr. 21  
Cladire str.Republicii nr.23

**ZONA B:-** strada Republicii ; Blocul nr.6, 10, 29, 31, 33, 35,

**ZONA C:-** strada Parcul Tineretului

-strada Republicii; bl.37, casele si terenurile

-strada Crisului; blocuri, case, terenuri

-strazile;- Mihai Eminescu,

-Brandusei,

-Fruntașilor,

-Pescarusului,

-Magurei,

-Satul de Vacanta Virtop, parcelele cu utilitati

-Baita-tot ce este la sosea

**ZONA D:-** Baita –strazile secundare si strada Scolii

- Baita-Plai

- Satul de Vacanta Vartop, parcelele fara utilitati



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

---



## A N E X A N R. 2

### DELIMITAREA ZONELOR SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI NUCET-RANG-III-

Conform Legii nr.351/2001-actualizata

- ZONA A:**-zona de sud a orasului, str. Magurei, cuprinzand terenurile agricole si padurea comunală, o parte a zonei extravilane aferenta drumului national DN75 Lunca-Turda (padurea comunală si a Statului Roman);
- ZONA B:** - zona de nord a orasului imediat in apropierea intravilanului (Aleea Parcul Tineretului) cuprinzand padurea urbarială, zona extravilana invecinata cu str.Republicii si Crisului (in partea de est a limitelor acestor strazi);
- ZONA C:**- zona de nord a extravilanului orasului Nucet in imediata apropiere a intravilanului (sat Baita) cuprinzand padurea urbarială si o parte a zonei extravilane aferenta drumului national DN75 Lunca-Turda (terenuri agricole private);
- ZONA D:** - zona de nord a extravilanului orasului Nucet din Baita-Plai si pana la Satul de Vacanta Vartop



---

**A N E X A N R. 3**

**SCUTIRI SI FACILITATI PREVAZUTE IN CODUL FISCAL**

**Art. 456. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și caselor parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Consultant Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Scutiri Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare.

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

**(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxeii pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:**

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit.x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul; Consultant Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social; l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”,

republicată, cu modificările ulterioare; p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

**(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.**

**(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.**

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t)

a) scutirea se acorda integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin.(1) lit r), deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acorda pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu sotul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin.(1) lit.s) și t). În situația în care o cota-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți;

**Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele Consultant Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Scutiri de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau



autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren datorate pentru:**

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât Consultant Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Calculul impozitului/taxe pe teren salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- n) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- o) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- p) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- q) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- r) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

**(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.**

**4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.**

**5) În cazul scutirii prevazute la alin.1) lit.r), s) și t)**

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevazute la alin. 1) lit.r), deținute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți.

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevazute la alin. 1) lit.s) și t), deținute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți.

**6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin.1) lit.t), se aplica începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.**

**Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăturate ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr.

105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

**(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.**

(utilizate efectiv)

**(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.**

**(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:**

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru Consultant Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Calculul impozitului Nr. sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, cu modificările ulterioare.

5) Scutirile prevăzute la alin.1) lit.a) și c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unore terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terți.

6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin.1) lit. b), se aplica începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

**Art. 476. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

**(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:**

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respect

**Art. 479. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.**

**(2)** Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

**(3)** Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

**Art. 482. - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.**

**Art. 487. - Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:**

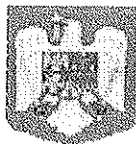
a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter Consultanță Fiscal, Auditor Financiar Adrian Bența [www.bentaconsult.ro](http://www.bentaconsult.ro) ; [adrian@bentaconsult.ro](mailto:adrian@bentaconsult.ro) tel: 0723 530 139 Act normativ descărcat prin abonament Alerta Fiscală / Revista Prietenii Contabilității / Revista Prietenii Fiscalității Contracte de fiducie CAPITOLUL X Alte dispoziții comune Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale Indexarea impozitelor și taxelor locale umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NUCET**



**A N E X A N R. 4**

**REGULAMENT**

**privind eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor pentru a desfășura o activitate prevăzută la art. 475, alin. (3), alin (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal activitate desfășurată în raza administrativă a orasului Nucet**

**Art. 1.** Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevăzută la art. 475 alin. (3)-alin(5) care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, se datorează bugetului local al orasului Nucet de către persoanele fizice și juridice care desfășoară activitatea în raza administrativă a acestuia. Autorizația se emite de către primarul orasului Nucet pentru unitățile și standurile de comercializare amplasate în raza de competență.

**Art. 2.** Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală pentru a desfășura o activitate de alimentație publică, este anuală, se stabilește prin hotărâre a consiliului local, adoptată în condițiile alin. (3)– art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se achită respectiv integral sau prima rată, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

**Art. 3.** Eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor privind desfășurarea activităților de alimentație care se încadrează în grupele 561 –Restaurante 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive cu condiția ca solicitantul să depună la registratura primăriei următoarele documente: - cererea-declarație pe propria răspundere tip, conform anexei la prezentul regulament; - certificatul de înregistrare fiscală la Oficiul Registrului Comerțului, anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru conform Legii nr. 29/1990 privind Registrul Comerțului, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrare a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, cu modificările ulterioare; - actul constitutiv al societății (statut, contract societate) sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile familiale și întreprinderile individuale; - actul de deținere legală a spațiului - construcție și teren aferent (contract de proprietate, închiriere, locație, concesiune etc.) ; - certificate de clasificare pentru structurile de primire turistice cu alimentație publică și unități de alimentație publică și nota de constatare întocmită de reprezentanții Ministerului turismului conform HG nr. 709/10 iunie 2009 privind clasificarea structurilor de primire turistică.

**Art. 4.** Dacă în urma verificărilor din teren a organelor de control ale primăriei se constată funcționarea fără autorizație, inclusiv viza anuală a autorizației, se va aplica amenda contravențională stabilită prin HCL pentru anul fiscal. În termen de 15 zile, reprezentantul legal al unității și standului de comercializare are obligația reglementării situației, termen după care se aplică debitarea din oficiu a taxei pentru autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN.

**Art. 5.** Taxa se plătește la caseria Orasului Nucet sau prin ordin de plată în contul bugetului local, după depunerea documentației și acordul primarului pentru eliberarea autorizației. O copie a documentului de plată se va anexa documentației depuse în vederea eliberării autorizației. Solicitantul autorizației nu se poate considera autorizat decât în momentul eliberării autorizației de funcționare privind desfășurarea activității în cauză, pentru fiecare punct de lucru.

**Art. 6.** Autorizația de funcționare eliberată este valabilă până la sfârșitul anului fiscal. Prelungirea valabilității pentru anii următori se face prin viza anuală.

**Art. 7.** Vizarea anuală a autorizațiilor este obligatorie până la data de 31 martie pentru autorizațiile prevăzute la art. 475 alin. (3)-din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se aplică în baza unei noi declarații.

**Art. 8.** Corespunzător art. 7 termenul/termenele de plată pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN sunt: prima rata până la 31 martie și a doua rata până la 30 septembrie iar pentru activitățile unităților noi, integral după aprobarea eliberării autorizației, dar nu mai târziu de 5 zile de la solicitare.

**Art. 9.** În cazul depășirii termenelor de plată a taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare stabilite prin HCL se percep majorări de întârziere conform legislației în vigoare, inclusiv în cazul debitării din oficiu a taxei datorate.

**Art.10.**Modificările referitoare la datele de identificare a solicitantului pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor (denumire, formă de organizare, adresă, tip de unitate, activitate desfășurată, suprafață etc.) se vor aduce la cunoștință organului fiscal în termen de 15 zile și modificările se vor opera gratuit. Modificările comunicate privind tipul de unitate și suprafața în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activităților economice de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN produc efecte cu data de întâi a lunii următoare comunicării, situație în care se va elibera o nouă autorizație, cererea pentru eliberarea unei noi autorizații fiind obligatorie.

**Art. 11.** Pentru terasele din afara unităților de alimentație publică precum și pentru terasele care funcționează independent – parțial sau total, taxa se achită proporțional cu numărul de luni din an, specificul unității sau standului de comercializare.

**Art. 12.** Codul CAEN 561 include activități din: restaurante de tip clasic, specific, specializat, zahana, pensiune, fast-food, cantină, autoservire, lacto-vegetarian, dietetic, rotiserie și bufete expres, pizzerii, unități care servesc pentru acasă, vânzători ambulanți de înghețată, cărucioare mobile care vând mâncare, prepararea hranei la standuri din piețe, cofetărie, patiserie, plăcintărie, gogoserie, covrigărie, ceainărie s.a. similare. Codul CAEN 563 include activități din: baruri, bodegi, saloane de servit cocktail-uri, discoteci unde se servesc băuturi, berării, cafenele, baruri care servesc sucuri de fructe, standuri mobile de vânzare a băuturilor, birt, snack-bar, pub s. a. asemenea. Codul CAEN 932

include activități din: bălciuri și parcuri de distracții, Alte activități recreative și distractive n.c.a.

**Art.13.** Nerespectarea obligațiilor impuse de autorizația de funcționare precum și declarația neconformă cu realitatea se sancționează conform HCLM, iar ca sancțiune complementară se dispune suspendarea activității pe o perioadă determinată sau retragerea acesteia.

**Art.14.** Amenzile pentru contravențiile stabilite privind autorizațiile de funcționare se dispun prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției de reprezentanții autorității administrative și li se aplică dispozițiile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării în termen de 48 ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia la o jumătate din minimul amenzii.

**Art.15.** (1) Autorizația de funcționare se anulează în următoarele situații: - la cererea titularului; - ca sancțiune complementară; - alte condiții prevăzute de lege.

(2) La anulare, titularul va depune originalul autorizației de funcționare la organul emitent.

**Art.16.** Taxa pentru eliberarea autorizației pentru a desfășura o activitate economică și/sau o activitate de alimentație publică nu se restituie.

**Art.17.** Aducerea la cunoștință a prevederilor legale privind autorizațiile pentru desfășurarea activităților care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN care se desfășoară în raza administrativă a orașului Nucet, verificarea documentației depuse, stabilirea contravalorii taxei și eliberarea autorizațiilor/vizarea anuală conform prevederilor HCL revine funcționarului cu atribuții în fișa postului privind eliberarea autorizațiilor și activitatea de control comercial. Serviciul de specialitate – venituri – din cadrul Primăriei orașului Nucet va debita în rolul nominal unic în format informatic suma aferentă taxei pentru eliberarea autorizațiilor și va urmări încasarea debitului, inclusiv prin executare silită.



Nr...../.....

**CERERE - DECLARAȚIE**  
**pentru eliberarea autorizației de alimentație publică**

Societatea comercială/ persoană fizică cu denumirea.....  
.CUI/CF....., înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr.....sau actul emis  
pentru desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale  
întreprinderile familiale. ....cu sediul în localitatea.....,  
nr.....bl....., sc. ...., ap. ...., tel./fax....., reprezentată prin .....,  
în calitate de ....., al....., identificat cu actul de identitate BI/CI/P  
seria.....nr.....,CNP.....,cu domiciliul în România, județul.....,  
localitatea.....,str....., nr....., bl....., sc....., ap....., tel/fax.....,

Vă rog sa aprobați eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în  
conformitate cu Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și HCL nr...../..... privind stabilirea  
impozitelor și taxelor locale pentru anul..... pentru următoarele unități de alimentație în orasul Nucet

1. Unitatea....., situată în str....., nr....., în care își  
desfășoară activitatea .....COD CAEN....., pentru care declar  
pe proprie răspundere că are o suprafață totală de .....mp

2. Unitatea....., situată în str....., nr....., în care își  
desfășoară activitatea .....COD CAEN....., pentru care declar  
pe proprie răspundere că are o suprafață totală de .....mp.

**( Dacă solicitantul are un număr mai mare de unități de alimentație publică se va anexa un  
tabel care va face parte integrantă din prezenta).**

Pentru întreagă perioadă de funcționare a unităților de alimentație publică deținute voi respecta  
legislația privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, protecția mediului, protecția muncii,  
condițiile igienico-sanitare, de paza contra incendiilor, precum și prevederile OG nr.99/2000 privind  
comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată.

Am luat cunoștință că nerespectarea acestor condiții atrage nulitatea absolută a autorizației pentru  
desfășurarea activității de alimentație publică și că funcționarea fără autorizație și/sau declararea  
neconformă cu realitatea atrage anularea acesteia și sancționarea conform prevederilor legale (OG  
nr.2/2001-privind regimul juridic al contravențiilor, HCL al orasului Nucet. În cazul modificării datelor  
care stau la baza stabilirii taxei pentru desfășurarea activității de alimentație publică voi depune o altă  
declarație.

Data..... Numele și prenumele reprezentantului legal.....  
Semnatura olografa.....  
Stampila

Domnului Primar al Orasului Nucet