



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORASUL NUCET  
CF;4687200  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

Nr.825 din 15.03.2021

## ANUNT,

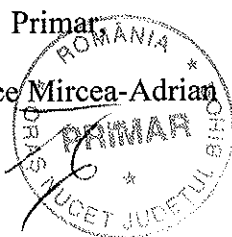
Primarul orasului Nucet, in temeiul art.129, alin.4), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019-privind Codul administrativ a initiat urmatorul proiect;

### **“Proiect de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022”**

In temeiul art.6 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, Primaria orasului Nucet supune dezbaterii publice acest proiect de hotarare.

Orice persoana interesata este invitata sa depuna in scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarare, la secretariatul Primariei, pana la finele lunii martie 2021. Intreaga documentatie poate fi studiata la avizier sau pe saitul Primariei orasului Nucet la sectiunea dezbateri publice.

Primar  
Tuduce Mircea-Adrian





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

AVIZAT,  
SECRETAR

## P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul fiscal 2022

Având în vedere Referatul de aprobarea nr.824/2021 și Raportul de specialitate nr.825/2021 al biroului contabilitate, întocmit de Grămadă Codruța, consilier în cadrul Primăriei orașului Nucet prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

În conformitate cu prevederile art.20, pct.b) a Legii nr.273/2006 actualizată și a Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal actualizat.

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Nucet.

În temeiul art.129, alin (1), alin.(14), art.139, alin (3), lit.a) si art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Consiliul local al orașului Nucet.

### H O T Ă R E Ș T E

**Art.1** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2022, după cum urmează;

- a) Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale și alte taxe asimilate pentru anul 2021, astfel cum sunt prezentate în **Anexa nr.1A**.
- b) Se aprobă scutirea de la impozitele și taxele locale după cum sunt prezentate în **Anexa nr.3** pentru cei care depun documente justificative.
- c) Se aprobă reducerea cu 50% a impozitelor pe clădirile rezidențiale, terenuri și mijloace de transport pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.27/1996.
- d) Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
- e) Se aproba bonificatia de 10% pentru plata cu anticipatie până la 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport.
- f) Impozitele și taxele locale sunt anuale și se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie.

**Art.2.** Se aproba încadrarea terenurilor din intravilanul și extravilanul localității, așa cum sunt prezentate în **Anexa nr.2**

**Art.3.** Potrivit prevederilor art. 162, lit.b), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările ulterioare, se aproba plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, după cum urmează:

- 5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 1.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice;

**Art.4.** Potrivit art.266 din Legea 207/2015 se aproba anularea creanțelor restante și accesoriile acestora, în sume mai mici de 10 lei, inclusiv/rol, pentru pozițiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori la 31 decembrie.

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul contabilitate din cadrul Primăriei orașului Nucet.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunica cu;

- biroul contabilitate;
- biroul administrație publică locală;
- biroul urbanism;
- Prefectura județului Bihor;
- Consiliul Județean Bihor
- Institutia Arhitectului Șef

Primar  
Tuduce Mircea-Adrian



Nucet, 15.03.2021/contabilitate / TMA/GC/Adresă /2ex.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAȘUL NUCET  
CF:4687200

Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)

Nr. 824 din 15.03.2021

## REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2022*

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 are la baza prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal actualizat.

Potrivit art.491 din Codul Fiscal, impozitele și taxele locale care consta într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei se indexează anual, până la data de 30 aprilie de către consiliul local, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior.

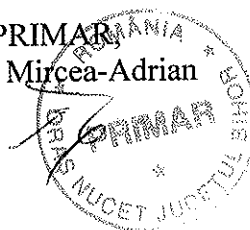
Din comunicatul postat pe site-ul oficial al Institutului Național de Statistică, reiese ca, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6 % stabilită la finele anului 2020.

Totodată în conformitate cu art.489 din Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale ținând cont de criterii economice, geografice, sociale, urbanistice precum și de necesitățile bugetare locale.

Din analiza efectuată la nivelul UAT Nucet și ținând cont de necesitățile bugetare propun Consiliului Local al orașului Nucet aprobarea majorării impozitelor și taxelor locale cu un procent de 10%.

Fată de cele prezentate mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR  
Tuduce Mircea-Adrian





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET- CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
e-mail: primaria.nucet@cjbihor.ro

Nr.825 din 16.03.2021

## **RAPORT, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022**

În conformitate cu prevederile art.20, pct.b) din Legea nr.273/2006-privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au competența și responsabilitatea în domeniul stabilirii, constatării, controlului, urmăririi și încasării impozitelor și taxelor locale, precum și a oricărui altor venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.Conform art.5,alin (1) din legea amintită anterior veniturile bugetelor locale se constituie din:

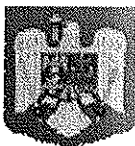
- a)venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;
- b)sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat;
- c)subvenții primite de la bugetul de stat și de la alte bugete.
- d)donații și sponsorizări.

(2) Fundamentarea veniturilor bugetelor locale se bazează pe constatarea și evaluarea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, inclusiv pe serii de date, în scopul evaluării corecte a veniturilor.

Potrivit art.16 din legea 273/2006 în baza principiului autonomiei locale financiare unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege , având și competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii ; legea care stabilește cadrul legal privind impozitele și taxele locale fiind legea 227/2015 -Codul fiscal și codul de procedura fiscală – Legea 207/2016.

Potrivit art.491 al titlului IX din Legea nr.227/2015-privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare și al Referatului de aprobarea nr.824/2021 prezentat de către d-nul primar, propun ca în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective să se indexeze cu rata inflației comunicata de Institutul National de Statistica care pentru anul 2020 este la nivelul de 2,6 %, asa cum sunt prezentate în **Anexa nr.1**;prin referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre se propune majorarea impozitelor și taxelor locale cu **procentul de 10%** în conformitate cu prevederile art.489 din L.227/2015 cu modificările și completările ulterioare care permite majorarea acestora cu până la 50,00% , conform **Anexei nr.1A**.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**ORAS NUCET- CF;4687200**  
**Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422**  
e-mail: primaria.nucet@cjbihor.ro

Deasemenea propun scutirea la impozitul pe clădiri, terenuri și mijloace de transport aflate în proprietate sau coproprietatea persoanelor fizice, pentru cei care depun documentele justificative, în conformitate cu art.456(1), art.464(1), art.469(1), (2), (3), și pentru alte taxe prevăzute în art.476(1), (2), art.479(1), art.482, art.485 și art.487, din Codul Fiscal cuprinse în **Anexa nr.3**.

Propun reducerea cu 50% a impozitelor pe clădirile rezidențiale a persoanelor fizice, terenuri și mijloace de transport în baza Ordonanței Guvernului nr.27/1996-privind acordarea unor facilități pentru persoanele care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din M-ții Apuseni în conformitate cu art.456(2), art.464(2), art.469(4) din Codul Fiscal și cuprinse în **Anexa nr.3**.

Propun reducerea cu 50% a impozitelor pe clădiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție în conf. cu art.456(4), art.464(4), din Legea nr.227/2015, cuprinse în **Anexa nr.3**.

Impozitele și taxele locale se plătesc anual în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipație până la 31 martie a impozitelor pe clădiri, terenuri, mijloace de transport propun o bonificatei de 10%.

Delimitarea zonelor în cadrul localității rămâne nemodificată și este prezentată în **Anexa nr.2**.

Deasemenea propun spre aprobare Regulamentul privind eliberarea/vizarea autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică prezentat în **Anexa nr.4**

Potrivit prevederilor art. 162, lit.b), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, propun aprobarea plafonului minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, după cum urmează:

- 5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 1.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice;

În baza prevederilor art.266, alin 5), 6), 7), din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, propun anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la 31 decembrie a anului 2022, mai mici de 10 lei, inclusiv.

Față de cele menționate propun Consiliului Local al Orașului Nucet adoptarea unei hotărâri de aprobare a impozitelor și taxelor locale aferente anului fiscal 2022.

Întocmit,  
**GRAMADA CODRUTA**

*Cgmu*

Nucet 15.03.2021 /contabilitate/ TMA/GC/2ex



**TABLOU CUPRINZAND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE  
PENTRU ANUL FISCAL 2022 ,  
în baza Legii nr.227/2015  
cu modificările și completările ulterioare.**

Potrivit **art. 454**-Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

În conformitate cu **art.455** se stabilesc regulile generale de impozitare a clădirilor de la art.(1)-(6)

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință , după particularitate fiecărui caz.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozit.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă, astfel însumate să acopere întregul impozit.

## **I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**-Se va calcula în funcție de destinația clădirii

### **I.1 Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Potrivit -art. 457, alin(1) Pentru clădirile rezidențiale și pentru clădirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului pe clădiri persoane fizice se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local.

| Tipul clădirii                                                                | Cota prevăzută în Legea 227/2015 | Cota aprobată în 2021 | Cota propusă pentru 2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| a) Clădiri rezidențiale și clădirile anexa                                    | 0,08%-0,20%                      | 0,10%                 | 0,10%                    |
| b) Clădiri nerezidențiale, reevaluate, construite/ dobândite în ultimii 5 ani | 0,20%-1,30%                      | 1,00%                 | 1,00%                    |
| c) Clădiri nerezidențiale, nereevaluate, dobândite mai vechi de 5 ani         | 2,00%                            | 2,00%                 | 2,00%                    |
| d) Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol    | 0,40%                            | 0,40%                 | 0,40%                    |

-art. 457, alin(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

### **VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ȘI ALTE CONSTRUCȚII** (art.457 alin.(2))

| Nr. crt.  | TIPUL CLĂDIRILOR                                                                 | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2022) | Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire 2022 | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2022) | Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire 2022 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>CLĂDIRI</b>                                                                   |                                                                                     |                                                                 |                                                                                     |                                                                 |
|           | a) cu pereți sau cadre din beton armat, cărămidă arsă, piatra sau alte materiale | 1.128                                                                               | 677                                                             | 1241                                                                                | 745                                                             |

|           |                                                                                  |                                                |                                                |                                                |                                                |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|           | b) cu pereți din lemn, cărămidă<br>nearsă, vâltuci, paianța și alte<br>materiale | 339                                            | 226                                            | 373                                            | 249                                            |
| <b>2.</b> | <b>CONSTRUCȚII ANEXE</b>                                                         |                                                |                                                |                                                |                                                |
|           | a) cu pereți din cărămidă arsă,<br>piatră, beton sau alte materiale              | 226                                            | 197                                            | 249                                            | 217                                            |
|           | b) cu pereți din lemn, cărămidă<br>nearsă, paianța, valatuci                     | 142                                            | 85                                             | 156                                            | 94                                             |
| <b>3.</b> | <b>Mansardă</b>                                                                  | 75%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 75%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii |
| <b>4.</b> | <b>Subsol, demisol</b>                                                           | 50%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii | 50%, din<br>suma care<br>se aplică<br>clădirii |

Potrivit: **-alin. (3)** în cazul în care clădirea are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică din tabelul anterior, valoarea impozabilă corespunzătoare potrivit materialului cu cea mai mare pondere.

**-alin. (4)** suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea tuturor nivelurilor clădiri.

**-alin. (5)** dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi măsurate pe exterior, atunci suprafața desfășurată se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

**-alin. (6)** valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) – (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor;

#### COEFICIENȚII DE CORECȚIE

| ZONA IN CADRUL<br>LOCALITATII | RANGUL LOCALITATII<br>-III- |
|-------------------------------|-----------------------------|
| A                             | 2,30                        |
| B                             | 2,20                        |
| C                             | 2,10                        |
| D                             | 2,00                        |

**-alin. (7)** în cazul unui apartament situat într-un bloc cu mai mult de 3 nivele, coeficientul de corecție de la alin. (6) se reduce cu 0,10.

**-alin. (8)** valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează;

- a) cu 50%, pentru clădiri cu o vechime de peste 100 de ani,
- b) cu 30%, pentru clădiri cu vechimea între 50 de ani și 100 de ani.
- c) cu 10%, pentru clădiri cu vechimea între 30 de ani și 50 de ani.

-alin. (9) în cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă investiție majoră din punct de vedere al elementelor ambientale și de confort termic. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia.

### **1.2 Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Potrivit art.458, -alin. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,20 – 1,30 asupra valorii de impozitare care poate fi;

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință.

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani.

-alin. (2) Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale ale persoanelor fizice se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

- alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, realizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

- alin (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

### **1.3 Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Potrivit art.459 alin. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457,

b) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarația pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică , prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 , asupra valorii impozabile stabilite conf.art.457 , fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.458, alin.(1).

- alin. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf. art.457.

- **alin. (3)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă , când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial , potrivit alin.(1) ,litera b) , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii determinată conf.art.457.

#### **1.4 Impozitul/ taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice**

Potrivit **art.460, alin. (1)** cu modif. din 2020. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii de impozitare a clădirii.

| <b>Tipul clădirii</b>                                                         | <b>Cota prevăzută în Legea 227/2015</b> | <b>Cota aprobată în 2021</b> | <b>Cota aprobată pentru 2022</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| e) Clădiri rezidențiale și clădirile anexa                                    | 0,08%-0,20%                             | 0,10%                        | 0,10%                            |
| f) Clădiri nerezidențiale, reevaluate, construite/ dobândite în ultimii 5 ani | 0,20%-1,30%                             | 1,00%                        | 1,00%                            |
| g) Clădiri nerezidențiale, nereevaluate, dobândite mai vechi de 5 ani         | 5,00%                                   | 5,00%                        | 5,00%                            |
| h) Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol    | 0,40%                                   | 0,40%                        | 0,40%                            |

- **alin. (2)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse în tabel asupra valorii impozabile.

- **alin. (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

- **alin. (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculate pe suprafața folosită în scop rezidențial conf.alin.(1), cu impozitul aferent pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conf. alin.(2) sau (3).

- **alin. (5)** Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi.
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- **alin. (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în

conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

- **alin. (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a falimentului.

- **alin. (8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Potrivit **art. 462, alin. (1)** Impozitul pe clădiri se plătește în doua rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie.

În conformitate cu **art.463** se stabilesc **regulile generale de impozitare a terenurilor:**

- **alin. (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel, în funcție de mai multe criterii.

- **alin. (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință.

- **alin. (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al unității administrativ teritoriale unde este amplasat respectivul teren.

- **alin. (4)** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

- **alin. (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozit pe suprafața de teren respectivă.

- **alin. (6)** În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

## **II.1 IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

Potrivit **art. 465, alin. (1)** Impozitul/taxa pe teren se stabilesc luând în calcul : suprafața terenului, rangul localității, zona și categoria de folosință a terenului conform încadrării din **Anexa nr.2**

- **alin. (2)** În cazul unui teren amplasat în **intravilan înregistrat în registru agricol la categoria de folosință "teren cu construcții"**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din urmatorul tabel;

| <b>ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII</b> | <b>RANGUL LOCALITĂȚII<br/>-III- (LEI/HA)</b> |             |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|-------------|
| <b>X</b>                          | <b>2022</b>                                  | <b>2022</b> |
| <b>A</b>                          | 7.385                                        | 8.124       |
| <b>B</b>                          | 5.018                                        | 5.520       |
| <b>C</b>                          | 2.383                                        | 2.621       |
| <b>D</b>                          | 1.387                                        | 1.526       |

- alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5);

- alin. (4) Pentru stabilirea impozitului pe teren ,potrivit alin.(3)se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei /ha.

| <b>CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ</b> |                                             | <b>ZONA</b>    |                 |                  |                 | <b>LEI/HA</b>  |                 |                  |                 |
|-------------------------------|---------------------------------------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| <b>X</b>                      |                                             | <b>2022</b>    |                 |                  |                 | <b>2022</b>    |                 |                  |                 |
| Nr. crt.                      |                                             | <b>I<br/>A</b> | <b>II<br/>B</b> | <b>III<br/>C</b> | <b>IV<br/>D</b> | <b>I<br/>A</b> | <b>II<br/>B</b> | <b>III<br/>C</b> | <b>IV<br/>D</b> |
| 1.                            | Teren arabil                                | 32             | 25              | 23               | 18              | 35             | 28              | 25               | 20              |
| 2.                            | Pășune                                      | 25             | 23              | 18               | 16              | 28             | 25              | 20               | 18              |
| 3.                            | Fâneața                                     | 25             | 23              | 17               | 16              | 28             | 25              | 19               | 18              |
| 4.                            | Vie                                         | 52             | 40              | 32               | 23              | 57             | 44              | 35               | 25              |
| 5.                            | Livadă                                      | 60             | 52              | 40               | 32              | 66             | 57              | 44               | 35              |
| 6.                            | Pădure și alt teren cu vegetație forestieră | 32             | 25              | 23               | 18              | 35             | 28              | 25               | 20              |
| 7.                            | Teren cu apă                                | 18             | 16              | 9                | X               | 20             | 18              | 10               | X               |
| 8.                            | Drumuri și cai ferate                       | X              | X               | X                | X               | X              | X               | X                | X               |
| 9.                            | Teren neproductiv                           | X              | X               | X                | X               | X              | X               | X                | X               |

- alin. (5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător RANG III=3,00

- alin. (6) Excepție de la prevederile alin.(2)-(5) în cazul contribuabililor pers.juridice pentru terenul amplasat în intravilan și înreg. în reg.agricol la alta categ. de folosință decât cea de "terenuri cu construcții", impozitul pe teren se calc. conform alin.(7), numai dacă îndeplinesc următoarele condiții;

- a) au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura;
- b) au înregistrat în evidențele contabile venituri și cheltuieli din desfaș act. de la pct.a).

- alin. (7) **Calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare

prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

| CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ |                                                    | IMPOZIT           |                 | lei/ha         |
|------------------------|----------------------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| X                      |                                                    | Legea<br>227/2015 | aprobat<br>2022 | propus<br>2022 |
| 1.                     | Teren cu construcții                               | 22-31             | 26              | 29             |
| 2.                     | Teren arabil                                       | 42-50             | 48              | 53             |
| 3.                     | Pășune                                             | 20-28             | 24              | 26             |
| 4.                     | Fâneață                                            | 20-28             | 24              | 26             |
| 5.                     | Vie pe rod                                         | 48-55             | 54              | 59             |
| 6.                     | Livadă pe rod                                      | 48-56             | 54              | 59             |
| 7.                     | Păduri și alte terenuri<br>cu vegetație forestieră | 8-16              | 9               | 10             |
| 8.                     | Teren cu apă                                       | 1-6               | 2               | 2              |
| 8.1                    | Teren cu amenajări piscicole                       | 26-34             | 30              | 33             |
| 9.                     | Drumuri cu căi ferate                              | X                 | X               | X              |
| 10.                    | Teren neproductiv                                  | X                 | X               | X              |

**\*coeficientul de corecție conf. art.457, alin.(6) A=2,30; B=2,20; C=2,10; D=2,00**

- alin. (7<sup>1</sup>) – în cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase , precum și componentelor locale ale acestora , cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice , valoarea impozabilă se stabilește prin asumarea cu terenuri neproductive.

Potrivit art. 467 plata impozitului și a taxei pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În conformitate cu art.468 se stabilesc **Reguli generale de impozitare a mijloacelor de transport**

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel în funcție de caz..

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România, conform legislației rutiere în vigoare. .

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### III.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Potrivit art.470, - alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.

- alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| <b>MIJLOC DE TRANSPORT</b>                                                                                                                                       | <b>VALOARE<br/>LEI/200CMC<br/>2022</b> | <b>VALOARE<br/>LEI/200CMC<br/>2022</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>I.Vehicule înmatriculate</b>                                                                                                                                  |                                        |                                        |
| 1. Autoturisme cu capacitate cilindrica pana la 1600 cmc inclusiv motorete, scutere, motociclete                                                                 | 9                                      | 10                                     |
| 2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1.600 cmc                                                                          | 10                                     | 11                                     |
| 3. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 1601 cmc si 2000 cmc                                                                                               | 22                                     | 24                                     |
| 4. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv                                                                                      | 81                                     | 89                                     |
| 5. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv                                                                                      | 163                                    | 179                                    |
| 6. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc                                                                                                        | 328                                    | 361                                    |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze                                                                                                                                 | 28                                     | 31                                     |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică și cu masa totala maxima autoriz.de până la 12 t.(autoutilitare,tv.) precum și autoturisme de teren din productia interna | 34                                     | 37                                     |
| 9. Tractoare înmatriculate                                                                                                                                       | 22                                     | 24                                     |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                                                                                                 | -                                      | -                                      |
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200cmc                                                                                                                  | -                                      | -                                      |
| 1.1. Vehicule înregistrate cu capac. <4.800cmc                                                                                                                   | 5                                      | 6                                      |
| 1.2. Vehicule înregistrate cu capac. >4.800cmc                                                                                                                   | 7                                      | 8                                      |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrica                                                                                                                           | 169 lei/an                             | 186 lei/an                             |

- alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

- alin. (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

- alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**III.1 Taxa asupra mijloacelor de transport marfa cu masa totala autorizată  
egala sau mai mare de 12 tone conf. OUG 79/2017  
art. 470 alin.(5)**

| NUMARUL AXELOR SI<br>MASA TOTALA<br>MAXIMA AUTORIZATA | 2022<br>LEI/AN |            | 2022<br>LEI/AN |            |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                                                       | Pneumatic      | Alt sistem | Pneumatic      | Alt sistem |
| <b>X</b>                                              |                |            |                |            |
| <b>I. Vehicule cu doua axe</b>                        | x              | x          | x              | x          |
| 1. Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 tone      | x              | 159        | x              | 175        |
| 2. Masa peste 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone     | 159            | 440        | 175            | 484        |
| 3. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone     | 440            | 619        | 484            | 681        |
| 4. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone     | 619            | 1.400      | 681            | 1.540      |
| 5. Masa de cel putin 18 tone                          | 619            | 1.400      | 681            | 1.540      |
| <b>II. Vehicule cu trei axe</b>                       | x              | x          | x              | x          |
| 1. Masa peste 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone     | 159            | 276        | 175            | 304        |
| 2. Masa peste 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone     | 276            | 566        | 304            | 623        |
| 3. Masa peste 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone     | 566            | 736        | 623            | 810        |
| 4. Masa peste 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone     | 736            | 1.136      | 810            | 1.250      |
| 5. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 1.136          | 1.764      | 1.250          | 1.940      |
| 6. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone     | 1.136          | 1.686      | 1.250          | 1.855      |
| 7. Masa de cel putin 26 tone                          | 1.136          | 1.136      | 1.250          | 1.250      |
| <b>III. Vehicule cu patru axe</b>                     | x              | x          | x              | x          |
| 1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 736            | 747        | 810            | 822        |
| 2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone     | 747            | 1.166      | 822            | 1.283      |
| 3. Masa peste 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone     | 1.166          | 1.850      | 1.283          | 2.035      |
| 4. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone     | 1.850          | 2.745      | 2.035          | 3.020      |
| 5. Masa peste 31 tone, dar nu mai mica de 32 tone     | 1.850          | 2.745      | 2.035          | 3.020      |
| 6. Masa de cel putin 32 tone                          | 1.850          | 2.745      | 2.035          | 3.020      |

- alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**III.2 Taxa asupra mijloacelor de transport pentru combinații de autovehicule pentru transport marfa cu masa totala autorizată de peste 12 tone**  
art. 470 alin. (6)

| NUMARUL AXELOR ȘI<br>MASA TOTALĂ<br>MAXIMĂ AUTORIZATĂ | IMPOZIT<br>lei/an<br>2022 |            | IMPOZIT<br>lei/an<br>2022 |            |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|------------|---------------------------|------------|
| X                                                     | Pneumatic                 | Alt sistem | Pneumatic                 | Alt sistem |
| <b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>                         | x                         | x          | x                         | x          |
| 1. Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 14 tone      | 0                         | 0          | 0                         | 0          |
| 2. Masa peste 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone     | 0                         | 0          | 0                         | 0          |
| 3. Masa peste 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone     | 0                         | 72         | 0                         | 79         |
| 4. Masa peste 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone     | 72                        | 164        | 79                        | 180        |
| 5. Masa peste 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone     | 164                       | 384        | 180                       | 422        |
| 6. Masa peste 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone     | 384                       | 496        | 422                       | 546        |
| 7. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 496                       | 895        | 546                       | 985        |
| 8. Masa peste 25 tone, dar mai mica de 28 tone        | 895                       | 1.569      | 985                       | 1.726      |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone                          | 895                       | 1.569      | 985                       | 1.726      |
| <b>II. Vehicule cu 2+2 axe</b>                        | x                         | x          | x                         | x          |
| 1. Masa peste 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone     | 153                       | 358        | 168                       | 394        |
| 2. Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone     | 358                       | 588        | 394                       | 647        |
| 3. Masa peste 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone     | 588                       | 864        | 647                       | 950        |
| 4. Masa peste 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone     | 864                       | 1.042      | 950                       | 1.146      |
| 5. Masa peste 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone     | 1.042                     | 1.712      | 1.146                     | 1.883      |
| 6. Masa peste 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone     | 1.712                     | 2.376      | 1.883                     | 2.614      |
| 7. Masa peste 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone     | 2.376                     | 3.608      | 2.614                     | 3.969      |
| 8. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 2.376                     | 3.608      | 2.614                     | 3.969      |
| <b>III. Vehicule cu 2+3 axe</b>                       | x                         | x          | x                         | x          |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 1.891                     | 2.633      | 2.080                     | 2.896      |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 2.633                     | 3.578      | 2.896                     | 3.936      |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone                          | 2.633                     | 3.578      | 2.896                     | 3.936      |
| <b>IV. Vehicule cu 3+2 axe</b>                        | x                         | x          | x                         | x          |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 1.671                     | 2.321      | 1.838                     | 2.553      |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 2.321                     | 3.210      | 2.553                     | 3.531      |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 3.210                     | 4.747      | 3.531                     | 5.222      |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                          | 3.210                     | 4.747      | 3.531                     | 5.222      |
| <b>V. Vehicule cu 3+3 axe</b>                         | x                         | x          | x                         | x          |
| 1. Masa peste 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone     | 950                       | 1.149      | 1.045                     | 1.264      |
| 2. Masa peste 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone     | 1.149                     | 1.718      | 1.264                     | 1.890      |
| 3. Masa peste 40 tone dar mai mica de 44 tone         | 1.718                     | 2.734      | 1.890                     | 3.007      |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone                          | 1.718                     | 2.734      | 1.890                     | 3.007      |

- **alin. (7)** În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**III.3 Taxa pentru remorci, semiremorci sau rulote**  
art. 470 alin. (7)

| MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA             | TAXA<br>(LEI)2022 | TAXA<br>2022 |
|-------------------------------------------|-------------------|--------------|
| a) Pană la o tona inclusiv                | 11                | 12           |
| b) Peste o tona dar nu mai mult de 3 tone | 39                | 43           |
| c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone | 58                | 64           |
| d) Peste 5 tone                           | 73                | 80           |

- **alin. (9)** În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Potrivit **art. 471**, declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport:

- **alin. (1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- **alin. (2)** În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a înmatriculat.

Potrivit **art. 472 –alin (1)** Plata impozitului pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În conformitate cu **art. 473** se stabilesc **Regulile generale a taxelor în domeniul construcțiilor**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația.

## IV. TAXE IN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR

### IV.1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

art.474 alin.(1)

| Suprafata pentru care se obtine certificat de urbanism | TAXA<br>2022 (lei) | TAXA<br>2022   |
|--------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| a) Pana la 150 mp inclusiv                             | 7                  | 8              |
| b) Între 151 si 250 mp inclusiv                        | 8                  | 9              |
| c) Între 251 mp si 500 mp inclusiv                     | 11                 | 12             |
| d) Între 501 mp si 750 mp inclusi                      | 15                 | 17             |
| e) Între 751 mp si 1.000 mp inclusiv                   | 17                 | 19             |
| f) Peste 1.000 mp                                      | 17+0.01 lei/mp     | 19+0,01 lei/mp |

- alin. (3) Taxa pentru *prelungirea unui certificate de urbanism* este egala *cu 30%* din cuantumul taxei pentru eliberare

- alin. (4) Taxa *pentru avizarea certificatului de urbanism* de către comisia de urbanism este în suma de 18 lei.

### IV.2 Taxe pentru eliberare de autorizații și avize

Art.474 alin. (5),(6), (8),(9), (12), (13), (14), (16)

| X                                                                                                                                                                | TAXA (lei)<br>2022                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 5.Taxa eliberarea autorizație pentru clădiri rezidențiale sau clădire-anexa                                                                                      | =0,5% din valoarea autorizata a constr.  |
| 6.Taxa eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții                                                                                             | =1%din valoarea autorizata a constr.     |
| 8.Taxa pentru prelungire a unei autorizații de construcție                                                                                                       | =30% din cuantumul t de autorizare       |
| 9.Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totala sau parțial a unei construcții                                                                      | =0,1% din valoarea impozabilă a clădirii |
| 10.Taxa pentru eliberarea autorizației de excavare și foraje sau exc necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor | 20,00 lei/mp                             |
| 11.În termen de 30 de zile de la finalizarea lucrărilor, contrib. au obligat declare suprafața afectată si se procedează la regularizare taxa.                   |                                          |
| 12.Taxa autorizație pentru organizare șantier în vederea realizării unei construcții                                                                             | =3% din valoarea autorizata a lucrării   |
| 13.Taxa eliberare autorizație amenajare tabere, corturi, casute, rulote, campinguri                                                                              | =2% din valoarea autorizata a lucrării   |
| 14.Taxa amplasare chioscuri, tonete, cabine, panouri de afisaj, firme si reclame in spații publice                                                               | 10,00 lei/mp                             |
| 16.Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală                                                                                                | 12 lei.                                  |

**IV.3 Taxe pentru eliberare de autorizații pentru desfășurarea unei activități**  
art.475 , alin.(1)

|                                                     | 2022 | 2022 |
|-----------------------------------------------------|------|------|
| TAXA ELIBERARE (VIZA) AUTORIZAȚIE<br>SANITARĂ (lei) | 24   | 26   |

art.475 alin.(2)

|                                                                   | 2022 | 2022 |
|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| TAXA PENTRU ELIBERARE ATESTAT<br>PRODUCĂTOR (lei)                 | 33   | 36   |
| TAXA VIZA ATESTAT PRODUCĂTOR/<br>SEMESTRIALA (lei)                | 17   | 19   |
| Taxa eliberare carnet de comercializare<br>produse agricole (lei) | 33   | 36   |

art.475 alin.(3)

|                                                                                                   | 2022 | 2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Taxa pentru eliberare autorizatie privind<br>desfasurarea activitati de alimentatie publica       | 315  | 347  |
| Taxa pentru viza anuala a autorizatiei privind<br>desfasurarea activitatii de alimentatie publica | 158  | 174  |

În conformitate cu **art.477** se stabilesc:**Regulile generale pentru a putea aplica taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama publicitate la nivelul bugetelor locale.**

- **art. (1)** Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

- **art. (3)** Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

- **art. (4)** Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

- **art. (5)** Cota taxei se stabilește de cons. local, fiind între 1% și 3%.

### V.1. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

conf.art.477 - alin (4),(5)

Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciului , fără TVA.

În conformitate cu art.478 se stabilesc Regulile generale pentru impozitarea afişajelor și a panourilor publicitare

- alin. (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale către bugetul local , în raza căreia/căruia este amplasat acesta.

### V.2.Taxa pentru afişaj în scop de reclama și publicitate

art.478

| LEI/MP                                              | 2021 | 2022 |
|-----------------------------------------------------|------|------|
| Taxa firma în locul unde își desfășoară activitatea | 36   | 39   |
| Taxa afişaj pentru reclama și publicitate           | 26   | 29   |

Potrivit, - alin. (4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În conformitate cu art. 480, se stabilesc Reguli generale pentru calculul impozitului pe spectacole.

- alin. (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

- alin. (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

### VI.Impozitul pe spectacole

Potrivit art.481- Se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzare biletelor si abonamentelor;

|                                                                                       | % / 2021 | % / 2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| -in cazul unui spectacol, opera, opereta, concert, circ sau orice competitie sportiva | 2        | 2        |
| -in cazul altor manifestari artistice                                                 | 5        | 5        |

Potrivit art. 483- alin. (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

În conformitate cu **art. 484** se stabilesc **Regulile generale de impunere a unor taxe speciale la nivelul bugetelor locale:**

Taxe speciale:

- **art. (1)** Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității..

- **art. (3)** Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

## **VII. TAXE ADMINISTRATIVE**

**Art.484.-** Se achita anticipat, cuantumul taxelor se stabilește anual și sumele încasate reprezintă recuperarea cheltuielilor efectuate de către instituție cu imprimarea documentelor.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumirea serviciului pentru perceperea taxei</b> | <b>Beneficiari</b> | <b>Format</b> | <b>Tarife 2021</b> | <b>Tarife 2022</b> |
|-----------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| 1.              | Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor   | contribuabili      | A4 alb-negru  | 1 leu/fila         | 1 leu/fila         |
| 2.              | Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor   | contribuabili      | A3 alb-negru  | 2 lei/fila         | 2 lei/fila         |
| 3.              | Eliberare adeverințe și certificate fisc             | contribuabili      | A4            | 5 lei              | 6 lei              |

În conformitate cu **art. 486** se stabilesc **Reguli generale pentru instituirea altor taxe locale:**

- **alin. (1)** Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

- **alin. (2)** Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile economice cu impact asupra mediului înconjurător.

## VIII. ALTE TAXE LOCALE

art. 486

| Nr. crt. | X                                                                                      | 2021                                           | 2022                          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.       | Taxa garaj lei/ha/an                                                                   | 7.455,00                                       | 8.201,00                      |
| 2.       | Taxa piața lei/mp/zi                                                                   | 5,00                                           | 6,00                          |
| 3.       | Taxa comerț stradal lei/zi                                                             | 16,00                                          | 18,00                         |
| 4.       | Taxa de identificare a construcției lei                                                | 26,00                                          | 29,00                         |
| 5.       | Taxa colectare fructe de pădure lei/an                                                 | 1.277,00                                       | 1.405,00                      |
| 6.       | Taxa înregistrare tractoare lei                                                        | 47,00                                          | 52,00                         |
| 7.       | Taxa înregistrare carute lei                                                           | 47,00                                          | 52,00                         |
| 8.       | Taxa înregistrare scutere lei                                                          | 39,00                                          | 43,00                         |
| 9.       | Taxa închiriere tractor, buldo-escavator-PF lei/ora                                    | 80,00                                          | 88,00                         |
| 10.      | Taxa închiriere tractor, buldo-escavator-PJ lei/ora                                    | 122,00                                         | 134,00                        |
| 11.      | Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (lei/mp/eveniment)                | 10,00-dar nu mai puțin de 205,00 lei/eveniment | 11,00 dar nu mai puțin de 226 |
| 12.      | Taxa închiriere scaune lei/buc                                                         | 5,00                                           | 6,00                          |
| 12.1     | Taxa închiriere scaune pentru localnici-cu titlu gratuit                               | -                                              | -                             |
| 13.      | Taxa închiriere mese lei/buc                                                           | 17,00                                          | 19,00                         |
| 13.1     | Taxa închiriere mese pentru localnici-cu titlu gratuit                                 | -                                              | -                             |
| 14.      | Taxa închiriere Cămin Cultural Baița; nunți, baluri, discoteci și alte (lei/eveniment) | 559,00                                         | 615,00                        |
| 14.1     | Garantie pentru eventuale stricăciuni (lei/eveniment)                                  | 1.065,00                                       | 1.172,00                      |
| 15.      | Taxa închiriere Cămin Cultural Baița –botezuri                                         | 277,00                                         | 305,00                        |
| 15.1     | Taxa închiriere Cămin Cultural Baița-înmormantari fără taxă                            | -                                              | -                             |
| 15.2     | Garantie pentru eventuale stricăciuni (lei/eveniment)                                  | 534,00                                         | 587,00                        |
| 16.      | Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (lei)             | 613,00                                         | 674,00                        |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro

---

**ANEXA NR. 2**

**DELIMITAREA ZONELOR SITUATE IN INTRAVILANUL  
ORASULUI NUCET  
-RANG-III-**

Conform Legii nr.351/2001-actualizata

- ZONA A:-**centrul orasului; Cladirea Primarie,  
Scoala cu clasele I-VIII,  
Casa de Cultura ,  
Cladire comert str. Republicii nr. 21  
Cladire str.Republicii nr.23
- ZONA B:-** strada Republicii ; Blocul nr.6, 10, 29, 31, 33, 35,
- ZONA C:-** strada Parcul Tineretului  
-strada Republicii; bl.37, casele si terenurile  
-strada Crisului; blocuri, case, terenuri  
-strazile;- Mihai Eminescu,  
-Brandusei,  
-Fruntasilor,  
-Pescarusului,  
-Magurei,  
-Satul de Vacanta Virtop, parcelele cu utilitati  
-Baita-tot ce este la sosea
- ZONA D: -** Baita –strazile secundare si strada Scolii  
- Baita-Plai  
- Satul de Vacanta Vartop, parcelele fara utilitati





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
ORAS NUCET CF;4687200  
Str.Republicii,nr.8,Tel./fax: 0259/339422  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro



## ANEXA NR. 2

### ***DELIMITAREA ZONELOR SITUATE IN EXTRAVILANUL ORASULUI NUCET -RANG-III-***

Conform Legii nr.351/2001-actualizata

- ZONA A:**-zona de sud a orasului, str. Magurei, cuprinzand terenurile agricole si padurea comunala, o parte a zonei extravilane aferenta drumului national DN75 Lunca-Turda (padurea comunala si a Statului Roman);
- ZONA B:** - zona de nord a orasului imediat in apropierea intravilanului (Aleea Parcul Tineretului) cuprinzand padurea urbariala, zona extravilana invecinata cu str.Republicii si Crisului (in partea de est a limitelor acestor strazi);
- ZONA C:**- zona de nord a extravilanului orasului Nucet in imediata apropiere a intravilanului (sat Baita) cuprinzand padurea urbariala si o parte a zonei extravilane aferenta drumului national DN75 Lunca-Turda (terenuri agricole private);
- ZONA D:** - zona de nord a extravilanului orasului Nucet din Baita-Plai si pana la Satul de Vacanta Vartop





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NUCET

**ANEXA NR. 3**

**SCUTIRI SI FACILITATI PREVAZUTE IN CODUL FISCAL**  
**Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare**

În conformitate cu art. 456. - se stabilesc regulile generale de scutiri acordate pentru impozitele și taxele pe clădiri datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se situează respectivele clădiri:

- art.456 alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri

pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și caselor parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii.
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. (1) și (5) al Decretului-Lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 06.03.1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevăzute la articolul 1 din ord. Guv. nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189 / 2000, cu modificările și completările ulterioare scutirea rămânând valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanților legali pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav și accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

**- art.456 alin. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:**

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit.x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

**art.456 –alin. (3)** Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**art.456- alin. (4)** Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de *servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%*. Reducerea se aplica în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

**art.456 - alin. (5)** În cazul scutirilor prevăzute la alin.(1) lit.r), s) și t):

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin.(1) lit r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin.(1) lit. s) si t).In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

În conformitate cu **art. 464. - se stabilesc regulile generale de scutiri acordate pentru impozitele și taxele pe teren** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se situează respectivele terenuri:

**art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor

care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramanad valabuila si in cazul transferului de proprietate catre urmasii acestor categorii de beneficiari.

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**art.464 –alin. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:**

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării“, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

**art.464 - alin. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.**

**art.464 - alin (4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.**

**art.464 - alin (5) În cazul scutirii prevazute la alin.(1) lit.(r),**  
(s) și (t).

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevazute la alin. 1) lit.r), detinute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terți.

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevazute la alin. (1) lit.s) și t), detinute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terți.

**art.464 -alin (6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin.1) lit.t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative.**

În conformitate cu **art. 469. - se stabilesc regulile generale de scutiri acordate pentru impozitele pe mijloacele de transport** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde domiciliază posesorii acestora:

**art. 469. -alin (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate,

respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr.

105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Min. Tiner. și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, com. auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

**art. 469. -alin (2)** Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol (utilizate efectiv) .

**art. 469. -alin (3)** Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**art. 469. -alin (4)** Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, cu modificările ulterioare.

**art. 469. -alin (5)** Scutirile prevazute la alin.(1) lit.a) și c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unore terți, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terți.

**art. 469. -alin. (6)** Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin.1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative.

În conformitate cu **art. 476. – se stabilesc regulile generale de scutiri de taxa pentru eliberarea certificatelor , avizelor și autorizațiilor** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde domiciliază cei care solicită acestea.

**art. 476. –alin. (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

**art. 476. –alin. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:**

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

În conformitate cu **art. 479. - se stabilesc regulile generale de scutiri de taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se înfiinșează acestea.

**art. 479. – alin. (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.**

**art. 479. – alin. (2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.**

**art. 479. – alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.**

**art. 479. – alin. (4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.**

**art. 479. – alin. (5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.**

În conformitate cu **art. 482. - se stabilesc regulile generale de scutiri de impozit pe spectacole** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se desfășoară aceste activități.

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

În conformitate cu **art. 485. - se stabilesc regulile generale de scutiri de taxe speciale** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se solicită acestea.

**art. 485. – alin. (1)** Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele neresătorite ale veteranilor .
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat.
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice sau generatoare de alte venituri;
- d) fundațiile înființate prin testament, cnf.legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cult. Naț., precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, legal.
- f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, conform actelor doveditoare legale.

**art. 485. – alin. (2)** Taxele speciale instituite conform **art. 484 se reduc cu 50%** pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

În conformitate cu **art. 487. - se stabilesc regulile generale de reduceri sau scutiri de alte taxe locale instituite conf.art.486** datorate către bugetele locale ale unității administrativ teritoriale unde se desfășoară aceste activități.

**art. 487. -** Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform **art. 486** următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele neresătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NUCET**

**ANEXA NR. 4**

**REGULAMENT**

**privind eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor pentru a desfășura o activitate prevăzută la art. 475 - alin. (3), alin (5) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal activitate desfășurată în raza administrativă a orasului Nucet**

**Art. 1.** Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică prevăzută la art. 475 alin. (3)-alin(5) care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, se datorează bugetului local al orasului Nucet de către persoanele fizice și juridice care desfășoară activitatea în raza administrativă a acestuia. Autorizația se emite de către primarul orasului Nucet pentru unitățile și standurile de comercializare amplasate în raza de competență.

**Art. 2.** Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală pentru a desfășura o activitate de alimentație publică, este anuală, se stabilește prin hotărâre a consiliului local, adoptată în condițiile alin. (3)– art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se achită respectiv integral sau prima rată, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

**Art. 3.** Eliberarea autorizațiilor privind desfășurarea activităților de alimentație care se încadrează în grupele 561 –Restaurante 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive se va face cu condiția ca solicitantul să depună la registratura primăriei următoarele documente: - cererea- tip conform anexei la prezentul regulament; declarație tip pe proprie răspundere privind îndeplinirea condițiilor de funcționare prevăzute de legislație; - certificatul de înregistrare fiscală la Oficiul Registrului Comerțului, anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru conform Legii nr. 29/1990 privind Registrul Comerțului, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrare a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și a persoanelor juridice, cu modificările ulterioare; - actul constitutiv al societății (statut, contract societate) sau actul emis pentru desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile familiale și întreprinderile individuale; - actul de deținere legală a spațiului - construcție și teren aferent (contract de proprietate, închiriere, locație, concesiune etc.) ; - certificate de clasificare pentru structurile de primire turistice cu alimentație publică și unități de alimentație publică și nota de constatare întocmită de reprezentanții Ministerului Turismului conform HG nr. 709/10 iunie 2009 privind clasificarea

structurilor de primire turistică; declarație de clasificare pentru unitățile care nu sunt clasificate de către Ministerul turismului; document de înregistrare sanitar-veterinară; aviz Agenția pentru Protecția Mediului (unde este cazul); autorizație securitate la incendiu (unde este cazul); contract de salubritate și contract apă-canal; dovada taxei de autorizare

**Art. 4.** Dacă în urma verificărilor din teren a organelor de control ale primăriei se constată funcționarea fără autorizație, inclusiv viza anuală a autorizației, se va aplica amenda contravențională stabilită prin HCL pentru anul fiscal. În termen de 15 zile, reprezentantul legal al unității și standului de comercializare are obligația reglementării situației, termen după care se aplică debitarea din oficiu a taxei pentru autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN.

**Art. 5.** Taxa se plătește la caseria Orasului Nucet sau prin ordin de plată în contul bugetului local, după depunerea documentației și acordul primarului pentru eliberarea autorizației. O copie a documentului de plată se va anexa documentației depuse în vederea eliberării autorizației. Solicitantul autorizației nu se poate considera autorizat decât în momentul eliberării autorizației de funcționare privind desfășurarea activității în cauză, pentru fiecare punct de lucru.

**Art. 6.** Autorizația de funcționare eliberată este valabilă până la sfârșitul anului fiscal. Prelungirea valabilității pentru anii următori se face prin viza anuală.

**Art. 7.** Vizarea anuală a autorizațiilor este obligatorie până la data de 31 martie pentru autorizațiile prevăzute la art. 475 alin. (3)-din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și se aplică în baza unei noi declarații.

**Art. 8.** Corespunzător art. (7) termenul/termenele de plată pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN sunt: prima rată până la 31 martie și a doua rată până la 30 septembrie iar pentru activitățile unităților noi, integral după aprobarea eliberării autorizației, dar nu mai târziu de 5 zile de la solicitare.

**Art. 9.** În cazul depășirii termenelor de plată a taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare stabilite prin HCL se percep majorări de întârziere conform legislației în vigoare, inclusiv în cazul debitării din oficiu a taxei datorate.

**Art.10.**Modificările referitoare la datele de identificare a solicitantului pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor (denumire, formă de organizare, adresă, tip de unitate, activitate desfășurată, suprafață etc.) se vor aduce la cunoștință organului fiscal în termen de 15 zile și modificările se vor opera gratuit. Modificările comunicate privind tipul de unitate și suprafața în cazul autorizațiilor privind desfășurarea activităților economice de alimentație publică care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN produc efecte cu data de întâi a lunii următoare comunicării, situație în care se va elibera o nouă autorizație, cererea pentru eliberarea unei noi autorizații fiind obligatorie.

**Art. 11.** Pentru terasele din afara unităților de alimentație publică precum și pentru terasele care funcționează independent – parțial sau total, taxa se achită proporțional cu numărul de luni din an, specificul unității sau standului de comercializare.

**Art. 12.** Codul CAEN 561 include activități din: restaurante de tip clasic, specific, specializat, zahana, pensiune, fast-food, cantină, autoservire, lacto-vegetarian, dietetic, rotiserie și bufete expres, pizzerii, unități care servesc pentru acasă, vânzători ambulanți

de înghețată, cărucioare mobile care vând mâncare, prepararea hranei la standuri din piețe, cofetărie, patiserie, plăcintărie, gogoserie, covrigărie, ceainărie s.a. similare. Codul CAEN 563 include activități din: baruri, bodegi, saloane de servit cocktail-uri, discoteci unde se servesc băuturi, berării, cafenele, baruri care servesc sucuri de fructe, standuri mobile de vânzare a băuturilor, birt, snack-bar, pub s. a. asemenea. Codul CAEN 932

include activități din: bălciuri și parcuri de distracții, Alte activități recreative și distractive n.c.a.

**Art.13.** Nerespectarea obligațiilor impuse de autorizația de funcționare precum și declarația neconformă cu realitatea se sancționează conform HCLM, iar ca sancțiune complementară se dispune suspendarea activității pe o perioadă determinată sau retragerea acesteia.

**Art.14.** Amenzile pentru contravențiile stabilite privind autorizațiile de funcționare se dispun prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției de reprezentanții autorității administrative și li se aplică dispozițiile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării în termen de 48 ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia la o jumătate din minimul amenzii.

**Art.15.** (1) Autorizația de funcționare se anulează în următoarele situații: - la cererea titularului; - ca sancțiune complementară; - alte condiții prevăzute de lege.  
(2) La anulare, titularul va depune originalul autorizației de funcționare la organul emitent.

**Art.16.** Taxa pentru eliberarea autorizației pentru a desfășura o activitate economică și/sau o activitate de alimentație publică nu se restituie.

**Art.17.** Aducerea la cunoștință a prevederilor legale privind autorizațiile pentru desfășurarea activităților care se încadrează în grupele 561 –Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN care se desfășoară în raza administrativă a orașului Nucet, verificarea documentației depuse, stabilirea contravalorii taxei și eliberarea autorizațiilor/vizarea anuală conform prevederilor HCL revine funcționarului cu atribuții în fișa postului privind eliberarea autorizațiilor și activitatea de control comercial. Serviciul de specialitate – venituri – din cadrul Primăriei orașului Nucet va debita în rolul nominal unic în format informatic suma aferentă taxei pentru eliberarea autorizațiilor și va urmări încasarea debitului, inclusiv prin executare silită.

## DOMNULE PRIMAR

Subsemnatul.....domiciliat în .....  
str.....nr.....bl.....  
Sc.....et.....ap.....sector.....  
posesor al B.I./C.I.serie.....nr.....CNP.....  
emis de.....  
la data de....., vă rog a-mi elibera autorizatia de functionare pentru  
unitatile de alimentatie publica, conform Legii 571/2003 art.268, a societatii  
comerciale.....  
.....  
cu sediul în.....  
.....  
având ca obiect de activitate.....  
.....  
.....  
cu punct de lucru în.....  
.....  
telefon :.....  
Anexez urmatoarele documente : .....  
.....  
.....  
.....

Menționez că am luat act de prevederile Legii 650/2002 și a Ordonanței 99/2000  
privind comercializarea produselor și serviciilor de piață,.

Data

Semnătura

## DECLARAȚIE - TIP

pe propria răspundere privind îndeplinirea condițiilor de funcționare prevăzute de legislația specifică în domeniul sanitar, sanitar-veterinar, protecției mediului, protecției muncii și apărării împotriva incendiilor, precum și reglementările specifice protecției consumatorului pentru activitatea desfășurată și normele de calitate a produselor și serviciilor puse pe piață.

Subsemnatul ..... cetățean ..... posesor al CI/BI,  
seria ..... nr ..... eliberat(ă) de ..... CNP  
..... /pașaport nr ..... eliberat de  
....., permis de ședere nr ..... în calitate de: reprezentant al  
S.C./I.I./P.F. .... PFA .....  
..... reprezentant al  
asociației familiale ..... cu domiciliul/  
reședința în localitatea ..... str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul  
....., telefon ..... / ..... fax ..... / .....  
e-mail ..... declar pe proprie răspundere, cunoscând că falsul în declarații este  
pedepsit de legea penală, următoarele: la punctul de lucru situat în  
....., pentru care solicit acordul de  
funcționare sau autorizația de alimentative publică:  
a. îndeplinesc condițiile legislative cerute de normele igienico-sanitare și de sănătate publică,  
pentru domeniul meu de activitate;  
b. cunosc și mi-am însușit prevederile legislației sanitare veterinare în vigoare, privind condițiile  
igienico-sanitar veterinare de funcționare a unităților supuse controlului sanitar-veterinar;  
c. îndeplinesc condițiile de funcționare din punct de vedere al prevenirii și stingerii incendiilor;  
d. cunosc și respect prevederile legislației în vigoare privind protecția a mediului;  
e. cunosc și îndeplinesc prevederile legislative privind securitatea și sănătatea în muncă;  
f. cunosc și respect reglementările specifice protecției consumatorului pentru activitatea  
desfășurată;  
g. cunosc și respect normele de calitate a produselor și serviciilor puse pe piață;  
h. cunosc și respect prevederile legislative privind desfășurarea activității cu personal angajat  
calificat;

Totodată mă angajez să respect normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică.

Data .....

Semnătura,

.....

## DECLARAȚIE

Subsemnatul ....., cu domiciliul în ....., str. .... nr. ...., județul/sectorul ....., în calitate de\*) ..... la Societatea Comercială ....., înregistrată la registrul comerțului sub nr. de înmatriculare .... / .... / ....., cu sediul social în ..... județul/sectorul ....., str. .... nr. ...., declar pe propria răspundere că unitatea de alimentație publică situată în .....

este de tipul ....., având următoarele caracteristici funcționale:

1. Total suprafață (mp) ....., din care:

- . de servire .....
- . de pregătire/predare .....
- . de depozitare .....
- . anexe-utilități .....  
(birouri, grupuri sanitare, vestiare etc)

2. Numărul locurilor pentru consumatori:

| Total, | din care: | Terasa | Grădina de vară |
|--------|-----------|--------|-----------------|
|        | saloane   |        |                 |
|        |           |        |                 |
|        |           |        |                 |

Data .....

Semnătura agentului economic  
și ștampila societății comerciale

.....

-----  
\*) Patron, director, administrator.

-----