



ROMANIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

PROIECT DE HOTARARE

Din 18 februarie 2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet.

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 317/ 2022, al Primarului orasului Nucet dl. Tuduce Mircea Adrian, in calitate de initiator;
 - raportul de specialitate nr. 325 / 2022, intocmit de catre secretarul general al orasului Nucet d-na Tira Anca Mihaiela;
 - Hotararea Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - Legea nr. 50/ 2019, legea bugetului de stat pe anul 2019;
 - art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificata prin legea nr. 199/ 1997;
 - art. 35 alin (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art. 129, alin (2), lit. d) si e) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Tinand cont de Hotararea Adunarii Generale a Asociatiilor nr. 520 din 26.11.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii “ Bazin didactic de inot” din orasul Nucet;
- vazand avizul: - comisiei de specialitate economico – financiara, culte si activitati social culturale, agricultura;

- comisiei de specialitate juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie si protectie sociala;

- comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, administrarea serviciilor publice furnizate.

In temeiul art. 196 alin (1) , lit a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019, cu modificarile si completarile ulterioare, privind Codul administrativ,

Consiliul local al orasului Nucet,

H O T A R A S T E :

Art. 1. Se aproba indicatorii tehnico – economici initiali pentru obiectivul de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico – economici actualizati pentru obiectivul de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotarare, parte integranta a acesteia.

Art. 3. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul orasului Nucet prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunica cu :

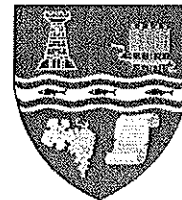
- Primarul orasului Nucet;
- Agentia de Dezvoltare Durabila a Judetului Bihor;
- Compartimentul contabilitate;
- Monitorul Oficial Local;
- Institutia Prefectului – Judetul Bihor.

PRIMAR,
Tuduce Mircea Adrian





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



Nr. 317 Din 31.01.2022

Referat de aprobare

Prezentul referat de aprobare are la baza prevederile art. 6 alin (3) si art. 30 din Legea nr. 24/ 2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si art. 136, alin (8) lit. a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, reprezentand instrumentul de prezentare si motivare a proiectului de hotarare privind aprobarea asocierii dintre UAT Oras Nucet si A.D.I. Agentia de Dezvoltare Durabila a judetului Bihor pentru realizara in comun a obiectivului de investitii “ Bazin didactic de inot” din orasul Nucet;

Ca urmare a solicitarii Agentiei de Dezvoltare Durabila Bihor si avand in vedere Hotararile AGA ADD Bihor din 26.11.2021 privind aprobarea asocierii dintre UAT –uri si Asociatia ADD Bihor atat pentru asociere cat si pentru stabilirea indicatorilor tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii Bazin didactic de inot din orasul Nucet, propun proiectul de hotarare pentru aprobarea de catre Consiliul local Nucet a asocierii pentu realizarea in comun a obiectivului de investitii Bazin didactic de inot, precum si aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenti acestui obiectiv de investitii.

PRIMAR,
Tuduce Mircea Adrian





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422, cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



Nr. 325 Din 1.02.2022

Raport de specialitate

Tinand cont de prevederile Hotararii de Guvern nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice precum si de Legea nr. 50/ 2019, legea bugetului de stat pe anul 2019 unde a fost alocata Judetului Bihor suma de 35.721 mii lei repartizati Consiliului Judetean Bihor pentru finantarea Programului Judetean de constructie de bazine didactice de inot in orasele si municipiile judetului consideram oportun aprobarea indicatorilor tehnico – economici atat cei initiali cat si cei actualizati.

Mentionam ca la data de 26.11.2021 s-a adoptat Hotararea Adunarii Generale a Asociatilor nr. 520 prin care s-a aprobat indicatorii tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii “Bazin didactic de inot” din orasul Nucet, hotarare care trebuie a fi insusita si de catre Consiliul Local al orasului Nucet.

SECRETAR GENERAL;
Tira Anca Mihaiela





CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR



ADD
BIHOR

AGENȚIA DE DEZVOLTARE DURABILĂ A JUDEȚULUI BIHOR

Sediu social: Str. Aurel Lazăr, nr.13, Oradea, Jud. Bihor

Reg.special Nr.98/A/2015, CIF:35363874

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR NR. 520 din 26.11.2021

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
"Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet**

Subsemnatul dl. Ilie Gavril Bolojan, în calitate de Președinte al Consiliului Județean Bihor și implicit Președinte al Agenției de Dezvoltare Durabilă Bihor, conform art. 27 din Statutul Asociației.

În baza:

- art. 24 lit. a) și art. 29 – 32 din Statutul Asociației;
- art. 26 și 28 lit. u) și v) din Statut;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/2019, legea bugetului de stat pe anul 2019;
- art. 858 – 859 și art. 885 Cod Civil;
- Hotărârii A.G.A. nr.1 din 01.02.2017;

Ținând cont de dispozițiile 91 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Procesul – verbal al ședinței A.G.A. nr. 506 din data de 26.11.2021 prin care domnul Marcel-Emil Sas-Adăscăliții, primar al U.A.T. Marghita a fost desemnat ca și secretar de ședință,

În conformitate cu prevederile art. 26 alin. (9) – (11) din Statutul Asociației,

ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR

HOTĂRĂȘTE:

(unanimitate de voturi)

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici inițiali pentru obiectivul de investiții "Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Bazin didactic de înot" din Orașul Nucet, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

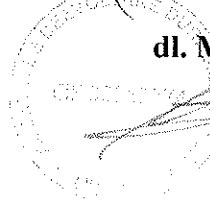
Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Agenției de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor prin aparatul tehnic al A.D.I. Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Președintele A.D.I. Agenția de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor;
- aparatul tehnic al Agenției de Dezvoltare Durabilă a Județului Bihor;
- Consiliul Local Nucet.

**PREȘEDINTE,
dl. ILIE GAVRIL BOLOJAN**

**Secretar de ședință,
dl. Marcel-Emil Sas-Adăscăliții**



OBIECTIV:

Beneficiar:

Proiectant:

CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL
BIHOR
UAT NUCET
SC PROEXCO SRL

Pag 1

Anexa nr. 1
la Hot. AGA nr. 520 din 26.11.2021

PRESEDINTE
ILIE GAVRIL BOLOJAN

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei	lei
1.2	Amenajarea terenului	3	4
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	0.00	0.00
4.1	Constructii si instalatii	2,957,353.69	2,576,907.54
4.1.1	REZISTENTA	2,576,907.54	2,576,907.54
4.1.2	ARHITECTURA	1,004,094.39	1,004,094.39
4.1.3	INSTALATII SANITARE	876,007.37	876,007.37
4.1.4	INSTALATII CTA	47,297.81	47,297.81
4.1.5	INSTALATII CT	29,874.53	29,874.53
4.1.6	INSTALATII TEHNICE PISCINA	243,576.77	243,576.77
4.1.7	INSTALATII ELECTRICE	205,308.57	205,308.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	170,748.10	170,748.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.3.1	INSTALATII CT	380,446.15	0.00
4.3.2	INSTALATII TEHNICE PISCINA	271,848.22	0.00
4.3.3	INSTALATII ELECTRICE	102,407.93	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	6,190.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	56,543.04	56,543.04
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	56,543.04	56,543.04
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	56,543.04	56,543.04
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
		0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)			
TVA 19 %		3,013,896.73	2,633,450.58
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		572,640.38	500,355.61
		3,586,537.11	3,133,806.19

OBIECTIV: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR
 Beneficiar: UAT NUCET
 Proiectant: SC PROEXCO SRL
 Executant: S.C.COSTA VOC IMPEX SRL

Anexa nr. 2
 la Hot. AGA nr. 520 din 26.11.2021

PRESEDINTE
 ILIE GAVRIL BOLOJAN

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,578,883.71	679,987.90	4,258,871.61
4.1.1	[0006.1] REZISTENTA	1,261,027.37	239,595.20	1,500,622.57
4.1.1.1	[0006.1.1] REZISTENTA	1,261,027.37	239,595.20	1,500,622.57
4.1.2	[0006.2] ARHITECTURA	1,246,824.23	236,896.60	1,483,720.83
4.1.2.1	[0006.2.1] ARHITECTURA	1,246,824.23	236,896.60	1,483,720.83
4.1.2.2	[0006.2.2] NCS ARHITECTURA	0.00	0.00	0.00
4.1.3	[0006.3] INSTALATII SANITARE	56,383.19	10,712.81	67,096.00
4.1.3.1	[0006.3.1] INSTALATII SANITARE	56,383.19	10,712.81	67,096.00
4.1.4	[0006.4] INSTALATII CTA	37,643.23	7,152.21	44,795.44
4.1.4.1	[0006.4.1] INSTALATII RETELE APA - CANAL	37,643.23	7,152.21	44,795.44
4.1.5	[0006.5] INSTALATII CT	366,986.85	69,727.50	436,714.35
4.1.5.1	[0006.5.1] INSTALATII IN CENTRALA TERMICA	89,018.44	16,913.50	105,931.94
4.1.5.2	[0006.5.2] INSTALATIE DE VENTILATIE	190,337.77	36,164.18	226,501.95
4.1.5.3	[0006.5.3] INSTALATII DE INCALZIRE	87,630.64	16,649.82	104,280.46
4.1.6	[0006.6] INSTALATII TEHNICE PISCINA	194,032.59	36,866.19	230,898.78
4.1.6.1	[0006.6.1] INSTALATII SANITARE PISCINA	176,421.65	33,520.11	209,941.76
4.1.6.2	[0006.6.2] INSTALATII SANITARE MONTAJ UTILAJE	17,610.94	3,346.08	20,957.02
4.1.7	[0006.7] INSTALATII ELECTRICE	201,259.95	38,239.39	239,499.34
4.1.7.1	[0006.7.1] INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	128,753.14	24,463.10	153,216.24
4.1.7.2	[0006.7.2] ILUMINAT EXTERIOR	15,301.09	2,907.21	18,208.30
4.1.7.3	[0006.7.3] INSTALATIA DE DETECTIE SI SEMNALIZARE	36,484.81	6,932.11	43,416.92
4.1.7.4	INCENDIU [0006.7.4] INSTALATIA DE PARATRAZNET SI PRIZA DE PAMINT	20,720.91	3,936.97	24,657.88
4.1.8	[0006.9] NCS, ZID DE SPRIJIN	214,726.30	40,798.00	255,524.30
4.1.8.1	[0006.9.1] NCS, ZID DE SPRIJIN	214,726.30	40,798.00	255,524.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	595,028.90	113,055.49	708,084.39
4.3.1	[0006.5] INSTALATII CT	411,270.24	78,141.35	489,411.59
4.3.1.1	[0006.5] LISTA DE UTILAJE - INSTALATII CT	411,270.24	78,141.35	489,411.59
4.3.2	[0006.6] INSTALATII TEHNICE PISCINA	176,816.97	33,595.22	210,412.19
4.3.2.1	[0006.6] LISTA UTILAJE - PISCINA	176,816.97	33,595.22	210,412.19
4.3.3	[0006.7] INSTALATII ELECTRICE	6,941.69	1,318.92	8,260.61
4.3.3.1	[0006.7] INSTAL ELECTRICE	6,941.69	1,318.92	8,260.61
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,173,912.61	793,043.40	4,966,956.01
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1.1	[0006.8] ORGANIZARE DE SANTIER	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.1.1.1	[0006.8.1] ORGANIZARE DE SANTIER	57,840.94	10,989.78	68,830.72
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: ^ CONSTRUIRE BAZIN DIDACTIC DE INOT IN ORASUL NUCET , JUDETUL BIHOR

1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		57,840.94	10,989.78	68,830.72
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,231,753.55	804,033.17	5,035,786.72
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,636,724.65	690,977.67	4,327,702.32
Beneficiar.		Executant,		