



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Având în vedere Referatul de aprobarea nr. 1118/2022 și Raportul de specialitate nr. 1119/2022 al biroului contabilitate, întocmit de către d-na Pantea Daniela, șef birou economic în cadrul Primăriei Orașului Nucet, prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023.

În conformitate cu prevederile art.20, pct.b) a Legii nr.273/2006 actualizată și a Legii nr.227/2015, privind Codul Fiscal actualizat.

- văzând avizul: - comisiei de specialitate economico – financiară, culte și activități social culturale, agricultura;

- comisiei de specialitate juridică și de disciplină, învățământ, sănătate și activități sportive, munca, familie și protecție socială;

- comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrarea serviciilor publice furnizate.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(14), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1), lit.a), din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ.

Consiliul Local al Orașului Nucet.

## HOTĂREȘTE

**Art.1** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023, după cum urmează;

a) Se aprobă valorile impozabile, impozitele, taxele locale și alte taxe asimilate pentru anul 2023, în conformitate cu **Anexa nr.1**, indexate cu indicele de inflație de 5.1%.

b) Se aprobă scutirea de la impozitele și taxele locale în conformitate cu **Anexa nr.3**, pentru cei care depun documente justificative.

c) Se aprobă reducerea cu 50% a impozitelor pe clădirile rezidențiale, terenuri și mijloace de transport pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.27/1996.

d) Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

e) Se aprobă bonificatia de 10% pentru plata cu anticipație până la 31 martie a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport.

f) Impozitele și taxele locale sunt anuale și se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie.

g) Se aproba indexarea sumelor pentru mijloacele de transport, prevazute la articolul 470, alin.(5) si alin.(6), in functie de rata de schimb a monedei EUR in vigoare, in prima zi a lunii octombrie a anului 2022, aplicata de catre Banca Centrala Europeana principalelor sale operatii de referinta si publicata in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare a vehiculelor grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri, in conformitate cu **Anexa A**.

**Art.2.** Se aproba încadrarea terenurilor din intravilanul și extravilanul localității, in conformitate cu **Anexa nr.2**.

**Art.3.** Se aprobă Regulamentul privind eliberarea /vizarea anuală a autorizațiilor pentru a desfășura o activitate prevăzută la art.475 – alin(3) , (5) din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal , în conformitate cu **Anexa nr.4**.

**Art.4.** Potrivit prevederilor art. 162, lit.b), din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificarile ulterioare, se aproba plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice și juridice, care înregistreaza obligații fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligații, dupa cum urmeaza:

- 5.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor juridice;
- 1.000 lei, inclusiv, în cazul persoanelor fizice;

**Art.5.** Potrivit art.266 din Legea 207/2015 se aproba anulara creanțelor restante și accesoriile acestora, în sume mai mici de 10 lei, inclusiv/rol, pentru pozițiile de rol care au restante. Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori la 31 decembrie.

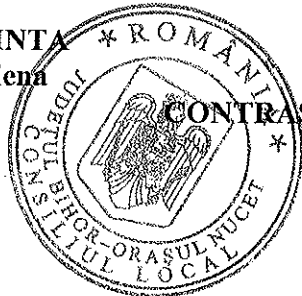
**Art.6.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul contabilitate din cadrul Primăriei orașului Nucet.

**Art.7.** Prezenta hotarâre se comunica cu:

- Primarul orasului Nucet;
- biroul contabilitate;
- biroul administrație publică locală;
- biroul urbanism;
- Dosar;
- Monitorul Oficial Local;
- Consiliul Județean Bihor
- Institutia Arhitectului Șef
- Institutia Prefectului - județul Bihor

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Petruse Suciu Cristina Elena**

Nr. 39  
Din 15.04.2022



**CONTRASEMNEAZA, SECRETAR GENERAL**

**Tira Anca Mihaela**

Hotararea a fost adoptata cu 9 voturi "pentru", din totalul de 10 consilieri in functie



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
OM CU OM, CASA CU CASA

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

**ORAȘUL NUCET**

**ANEXA NR.1**

**TABLOU CUPRINZAND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE**  
**PENTRU ANUL FISCAL 2023,**  
**în baza Legii nr.227/2015**  
**cu modificările și completările ulterioare**

Potrivit art. 454 - Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

În conformitate cu art.455 se stabilesc regulile generale de impozitare a clădirilor de la art.(1)-(6)

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, după particularitate fiecărui caz.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozit.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiul





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
OMNIUM CIVIUM, CENSUS OMNIVERSORUM

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă, astfel însumate să acopere întregul impozit.

## I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI - Se va calcula în funcție de destinația clădirii

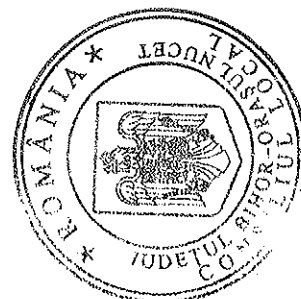
### I.1 Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Potrivit -art. 457, alin(1) Pentru clădirile rezidențiale și pentru clădirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota impozitului pe clădiri persoane fizice se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local.

Tipul cladirii	Cota prevazută în Legea 227/2015	Cota aprobată în 2022	Cota propusă pentru 2023
a) Clădiri rezidențiale și clădirile anexa	0,08%-0,20%	0,10%	0,10%
b) Clădiri nerezidențiale, reevaluate, construite/ dobândite în ultimii 5 ani	0,20%-1,30%	1,00%	1,00%
c) Clădiri nerezidențiale, nereevaluate, dobândite mai vechi de 5 ani	2,00%	2,00%	2,00%
d) Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,40%	0,40%	0,40%

- art. 457, alin(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:





**VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ  
CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ȘI ALTE CONSTRUCȚII**

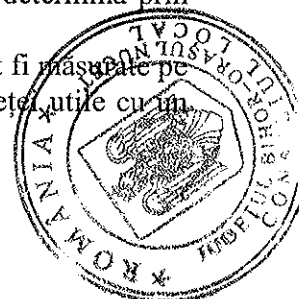
(art.457 alin.(2) )

Nr. crt.	TIPUL CLĂDIRILOR	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2022)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire 2022	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative 2023)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire 2023
1.	<b>CLĂDIRI</b>				
	a) cu pereți sau cadre din beton armat, cărămidă arsă, piatra sau alte material	1.128	677	1186	712
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vâlătuci, paianta si alte materiale	339	226	356	238
2.	<b>CONSTRUCȚII ANEXE</b>				
	a) cu pereți din cărămidă arsă, piatră, beton sau alte materiale	226	197	238	207
	b) cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paianta, valatuci	142	85	149	89
3.	<b>Mansardă</b>	75%, din suma care se aplică clădirii	75%, din suma care se aplică clădirii	75%, din suma care se aplică clădirii	75%, din suma care se aplică clădirii
4.	<b>Subsol, demisol</b>	50%, din suma care se aplică clădirii	50%, din suma care se aplică clădirii	50%, din suma care se aplică clădirii	50%, din suma care se aplică clădirii

Potrivit: **-alin. (3)** în cazul în care clădirea are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica din tabelul anterior, valoarea impozabila corespunzătoare potrivit materialului cu cea mai mare pondere.

**-alin. (4)** suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea tuturor nivelurilor clădiri.

**-alin. (5)** dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi măsurate pe exterior, atunci suprafața desfășurată se determină prin înmulțirea suprafeței utile cu un coeficient de transformare de 1,4.





**-alin. (6)** valoarea impozabila a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) – (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor;

### COEFICIENȚII DE CORECȚIE

ZONA IN CADRUL LOCALITATII	RANGUL LOCALITATII -III-
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

**-alin. (7)** în cazul unui apartament situat într-un bloc cu mai mult de 3 nivele, coeficientul de corecție de la alin. (6) se reduce cu 0,10.

**-alin. (8)** valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia după cum urmează;

- cu 50%, pentru clădiri cu o vechime de peste 100 de ani,
- cu 30%, pentru clădiri cu vechimea între 50 de ani și 100 de ani.
- cu 10%, pentru clădiri cu vechimea între 30 de ani și 50 de ani.

**-alin. (9)** în cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă investiție majoră din punct de vedere al elementelor ambientale și de confort termic. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia.

### 1.2 Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Potrivit art.458, **-alin. (1)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,20 – 1,30 asupra valorii de impozitare care poate fi;

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi construite în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință.

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
oam cu oim, orasă eui orasă

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

-alin. (2) Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale ale persoanelor fizice se stabilește prin hotărare a consiliului local.

- alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, realizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

- alin (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

### I.3 Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Potrivit art.459 alin. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea :

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457,

b) cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarația pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică , prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 , asupra valorii impozabile stabilite conf.art.457 , fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art.458, alin.(1).

- alin. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conf. art.457.

- alin. (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă , când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial , potrivit alin.(1) ,litera b) , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii determinată conf.art.457.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
www.primarianucet.ro



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
am cu om, casă cu coord

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

#### 1.4 Impozitul/taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

Potrivit art.460, alin. (1) cu modif. din 2020. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote asupra valorii de impozitare a clădirii.

Tipul clădirii	Cota prevăzută în Legea 227/2015	Cota aprobată în 2021	Cota aprobată pentru 2022
e) Clădiri rezidențiale și clădirile anexa	0,08%-0,20%	0,10%	0,10%
f) Clădiri nerezidențiale, reevaluate, construite/dobandite în ultimii 5 ani	0,20%-1,30%	1,00%	1,00%
g) Clădiri nerezidențiale, nereevaluate, dobandite mai vechi de 5 ani	5,00%	5,00%	5,00%
h) Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,40%	0,40%	0,40%

- **alin. (2)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse în tabel asupra valorii impozabile.

- **alin. (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

- **alin. (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculate pe suprafața folosită în scop rezidențial conf.alin.(1), cu impozitul aferent pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conf. alin.(2) sau (3).

- **alin. (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi.
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- **alin. (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în







ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
UNA CĂI UNU, ORZĂ CĂI CĂCĂ

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

- **alin. (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a falimentului.

- **alin. (8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Potrivit **art. 462, alin. (1)** Impozitul pe clădiri se plătește în doua rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie.

În conformitate cu **art.463** se stabilesc regulile generale de impozitare a terenurilor:

- **alin. (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel, în funcție de mai multe criterii.

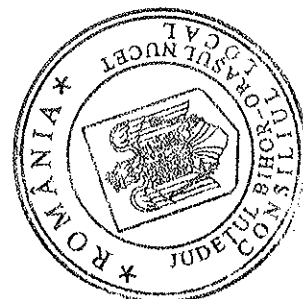
- **alin. (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință.

- **alin. (3)** Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al unității administrativ teritoriale unde este amplasat respectivul teren.

- **alin. (4)** Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

- **alin. (5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozit pe suprafața de teren respectivă.

- **alin. (6)** În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.





## II.1 IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Potrivit art. 465, alin. (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilesc luând în calcul : suprafața terenului, rangul localității, zona și categoria de folosință a terenului conform încadrării din Anexa nr.2

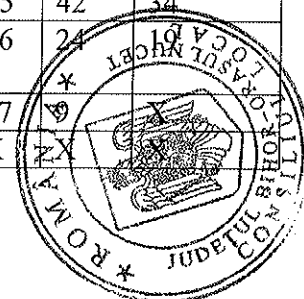
- alin. (2) În cazul unui teren amplasat în *intravilan înregistrat în registru agricol la categoria de folosință "teren cu construcții"*, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din urmatorul tabel;

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII -III- (LEI/HA)	
	2022	2023
X		
A	7.385	7762
B	5.018	5274
C	2.383	2505
D	1.387	1458

- alin. (3) În cazul unui teren amplasat în *intravilan, înregistrat în registru agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții* impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5);

- alin. (4) Pentru stabilirea impozitului pe teren ,potrivit alin.(3)se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei /ha.

Nr. crt.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	ZONA				LEI/HA			
		2022				2023			
		I A	II B	III C	IV D	I A	II B	III C	IV D
1.	Teren arabil	32	25	23	18	34	26	24	19
2.	Pășune	25	23	18	16	26	24	19	17
3.	Fâneța	25	23	17	16	26	24	18	17
4.	Vie	52	40	32	23	55	42	34	24
5.	Livadă	60	52	40	32	63	55	42	34
6.	Pădure și alt teren cu vegetație forestieră	32	25	23	18	34	26	24	19
7.	Teren cu apă	18	16	9	X	19	17	X	X
8.	Drumuri și cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
*Orn cu orn, gosp cu gosp*

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

9.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X
----	-------------------	---	---	---	---	---	---	---	---

- alin. (5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător RANG III=3,00

- alin. (6) Excepție de la prevederile alin.(2)-(5) în cazul contribuabililor pers.juridice pentru terenul amplasat în intravilan și înreg. în reg.agricol la alta categ. de folosință decât cea de "terenuri cu construcții", impozitul pe teren se calc. conform alin.(7), numai dacă îndeplinesc următoarele condiții;

- a) au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura;
- b) au înregistrat în evidențele contabile venituri și cheltuieli din desfaș act. de la pct.a).

- **alin. (7) Calculul impozitului pe teren amplasat în extravilan**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ		IMPOZIT		Iei/ha
X		Legea 227/2015	aprobat 2022	propus 2023
1.	Teren cu construcții	22-31	26	27
2.	Teren arabil	42-50	48	50
3.	Pășune	20-28	24	25
4.	Fâneață	20-28	24	25
5.	Vie pe rod	48-55	54	57
6.	Livadă pe rod	48-56	54	57
7.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	8-16	9	9
8.	Teren cu apă	1-6	2	2
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26-34	30	32
9.	Drumuri cu căi ferate	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X

\*coeficientul de corecție conf. art.457, alin.(6) A=2,30; B=2,20; C=2,10; D=2,00

- alin. (7<sup>1</sup>) – în cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asumarea cu terenuri neproductive.

Potrivit art. 467 plata impozitului și a taxei pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.





În conformitate cu art.468 se stabilesc Reguli generale de impozitare a mijloacelor de transport

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel în funcție de caz..

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România, conform legislației rutiere în vigoare. .

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

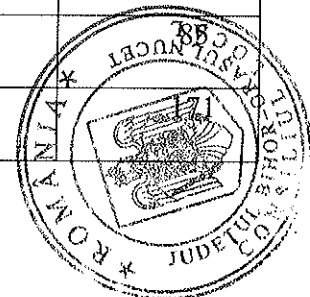
(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### III.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Potrivit art.470, - alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza în functie de tipul mijlocului de transport.

- alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<i>MIJLOC DE TRANSPORT</i>	<i>VALOARE LEI/200CMC 2022</i>	<i>VALOARE LEI/200CMC 2023</i>
<b>I.Vehicule înmatriculate</b>		
1. Autoturisme cu capacitate cilindrica pana la 1600 cmc inclusiv motorete, scutere, motociclete	9	9
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1.600 cmc	10	11
3. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 1601 cmc si 2000 cmc	22	23
4. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	81	
5. Autoturisme cu capacitate cilindrica între 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	163	





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
www.primarianucet.ro



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
*ori cu om, cesă cu casă*

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

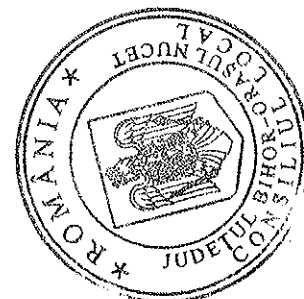
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	328	345
7. Autobuze, autocare, microbuze	28	29
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică și cu masa totala maxima autoriz.de până la 12 t.(autoutilitare,tv.) precum și autoturisme de teren din productia interna	34	36
9. Tractoare înmatriculate	22	23
<b>II. Vehicule înregistrate</b>	-	-
1. Vehicule cu capacitate cilindrica lei/200cmc	-	-
1.1. Vehicule înregistrate cu capac. <4.800cmc	5	5
1.2. Vehicule înregistrate cu capac. >4.800cmc	7	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrica	169 lei/an	177 lei/an

- alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

- alin. (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

PENTRU MIJLOACELE DE TRANSPORT CARE FAC OBIECTUL ART.470, ALIN.(5) ȘI ALIN.(6) , SUMELE PREVĂZUTE ÎN TABEL LA RESPECTIVUL ARTICOL SE INDEXEAZA ANUAL ÎN FUNCȚIE DE RATA DE SCHIMB A MONEDEI EURO ÎN VIGIOARE ÎN PRIMA ZI A LUNII OCTOMBRIE A FIECĂRUI AN ȘI PUBLICATĂ ÎN JURNALULU UNIUNII EUROPENE ȘI DE NIVELURILE MINIME PREVĂZUTE ÎN DIRECTIVA 1999/62/CE DE APLICARE LA VEHICULELE GRELE DE MARFĂ PENTRU UTILIZAREA ANUMITOR INFRASTRUCTURI.

- alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
*am eu om, vadă eu cumă*

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

### III.3 Taxa pentru remorci, semiremorci sau rulote

art. 470 alin. (7)

MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	TAXA (LEI)2022	TAXA 2023
a) Pană la o tona inclusiv	11	12
b) Peste o tona dar nu mai mult de 3 tone	39	41
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	58	61
d) Peste 5 tone	73	77

- **alin. (9)** În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Potrivit art. 471, declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport:

- **alin. (1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- **alin. (2)** În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a înmatriculat.

Potrivit art. 472 –alin (1) Plata impozitului pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În conformitate cu art. 473 se stabilesc Regulile generale a taxelor în domeniul construcțiilor

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația.





## IV. TAXE IN DOMENIUL CONSTRUCTIILOR

### IV.1 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

art.474 alin.(1)

Suprafata pentru cre se obtine certificat de urbanism	TAXA 2022 (lei)	TAXA 2023
a) Pana la 150 mp inclusiv	7	7
b) Între 151 si 250 mp inclusiv	8	8
c) Între 251 mp si 500 mp inclusiv	11	12
d) Între 501 mp si 750 mp inclusi	15	16
e) Între 751 mp si 1.000 mp inclusiv	17	18
f) Peste 1.000 mp	17+0.01 lei/mp	18+0.01 lei/mp

IV.1.1. Pentru certificatele de urbanism eliberate pentru Cartierul Vartop-Oras Nucet, taxa din tabelul IV.1. va fi majorată de 3 ori .

- alin. (3) Taxa pentru *prelungirea unui certificate de urbanism* este egala *cu 30%* din cuantumul taxei pentru eliberare

- alin. (4) Taxa *pentru avizarea certificatului de urbanism* de către comisia de urbanism este în suma de 18 lei.

### IV.2 Taxe pentru eliberare de autorizații și avize

Art.474 alin. (5),(6), (8),(9), (12), (13), (14), (16)

X	TAXA (lei) 2023
5.Taxa eliberarea autorizație pentru clădiri rezidențiale sau clădire-anexa	=0,5% din valoarea autorizata a constr.
6.Taxa eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții	=1% din valoarea autorizata a constr.
8.Taxa pentru prelungire a unei autorizații de construcție	=30% din cuantumul t de autorizare
9.Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totala sau parțial a unei constructii	=0,1% din valoarea impozabilă a clădirii
10.Taxa pentru eliberarea autorizației de excavare și foraje sau exca necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor	19,00 lei/mp
11.În termen de 30 de zile de la finalizarea lucrărilor, contrib. au obligat declare suprafața afectată si se procedează la regularizare taxa.	
12.Taxa autorizație pentru organizare șantier în vederea realizării unei construcții	=3% din valoarea autorizata a lucrării
13.Taxa eliberare autorizație amenajare tabere, corturi, casute,	=1% din valoarea





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
www.primarianucet.ro



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
oți cu oți, caed cu casă

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

rulote, campinguri	autorizata a lucrarii
14.Taxa amplasare chioscuri, tonete, cabine, panouri de afisaj, firme si reclame in spații publice	9,00 lei/mp
16.Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală	12,00 lei

#### IV.3 Taxe pentru eliberare de autorizații pentru desfășurarea unei activități art.475 , alin.(1)

	2022	2023
TAXA ELIBERARE (VIZA) AUTORIZAȚIE SANITARĂ (lei)	24	25

#### art.475 alin.(2)

	2022	2023
TAXA PENTRU ELIBERARE ATESTAT PRODUCĂTOR (lei)	33	35
TAXA VIZA ATESTAT PRODUCĂTOR/ SEMESTRIALA (lei)	17	18
Taxa eliberare carnet de comercializare produse agricole (lei)	33	35

#### art.475 alin.(3)

	2022	2023
Taxa pentru eliberare autorizatie privind desfasurarea activitati de alimentatie publica	315	331
Taxa pentru viza anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	158	166

În conformitate cu art.477 se stabilesc:Regulile generale pentru a putea aplica taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama publicitate la nivelul bugetelor locale.

- art. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu alta persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

- art. (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare







ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
oară cu oară, casă cu casă

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

- art. (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

- art. (5) Cota taxei se stabilește de cons. local, fiind între 1% și 3%.

### V.1. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

conf.art.477 - alin (4),(5)

Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciului , fără TVA.

În conformitate cu art.478 se stabilesc Regulile generale pentru impozitarea afişajelor și a panourilor publicitare

- alin. (1) Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale către bugetul local , în raza căreia/căruia este amplasat acesta.

### V.2. Taxa pentru afişaj în scop de reclama și publicitate

art.478

LEI/MP	2022	2023
Taxa firma în locul unde isi desfașoara activitatea	35	37
Taxa afişaj pentru reclama si publicitate	26	27

Potrivit, - alin. (4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

În conformitate cu art. 480, se stabilesc Reguli generale pentru calculul impozitului pe spectacole.

- alin. (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

- alin. (2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
*am cu om, casa cu cuță*

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

## VI. Impozitul pe spectacole

Potrivit art.481- Se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzare biletelor si abonamentelor;

	% / 2022	% / 2023
-in cazul unui spectacol, opera, opereta, concert, circ sau orice competitie sportiva	2	2
-in cazul altor manifestari artistice	5	5

Potrivit art. 483- alin. (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

În conformitate cu art. 484 se stabilesc Regulile generale de impunere a unor taxe speciale la nivelul bugetelor locale:

Taxe speciale:

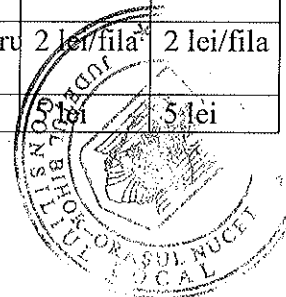
- art. (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității..

- art. (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

## VII. TAXE ADMINISTRATIVE

Art.484.- Se achita anticipat, quantumul taxelor se stabileste anual si sumele incasate reprezinta recuperarea cheltuielilor efectuate de catre institutie cu imprimarea documentelor.

Nr. crt.	Denumirea serviciului pentru perceperea taxei	Beneficiari	Format	Tarife 2021	Tarife 2022
1.	Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor	contribuabil	A4 alb-negru	1 leu/fila	1 leu/fila
2.	Taxa pentru multiplicare (xeroxare) a documentelor	contribuabil	A3 alb-negru	2 lei/fila	2 lei/fila
3.	Eliberare adeverinte si certificate fisc	contribuabil	A4	5 lei	5 lei





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



RECENSĂMÂNTUL  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
2021

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

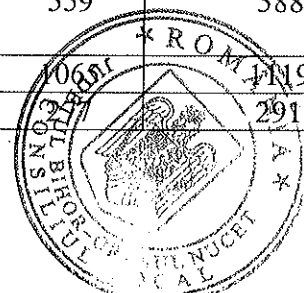
În conformitate cu art. 486 se stabilesc Reguli generale pentru instituirea altor taxe locale:

- alin. (1) Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- alin. (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile economice cu impact asupra mediului înconjurător.

### VIII. ALTE TAXE LOCALE

art. 486

Nr. crt.	X	2022	2023
1.	Taxa garaj lei/ha/an	7455	7835
2.	Taxa piața lei/mp/zi	5	5
3.	Taxa comerț stradal lei/zi	16	17
4.	Taxa de identificare a construcției lei	26	27
5.	Taxa colectare fructe de pădure lei/an	1277	1342
6.	Taxa înregistrare tractoare lei	47	49
7.	Taxa înregistrare carute lei	47	49
8.	Taxa înregistrare scutere lei	39	41
9.	Taxa închiriere tractor, buldo-escavator-PF lei/ora	80	84
10.	Taxa închiriere tractor, buldo-escavator-PJ lei/ora	122	128
11.	Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice (lei/mp/eveniment)	10,00-dar nu mai puțin de 205,00 lei/eveniment	11,00-dar nu mai puțin de 215,00 lei/eveniment
12.	Taxa închiriere scaune lei/buc	5	5
12.1	Taxa închiriere scaune pentru localnici-cu titlu gratuit	-	-
13.	Taxa închiriere mese lei/buc	17	18
13.1	Taxa închiriere mese pentru localnici-cu titlu gratuit	-	-
14.	Taxa închiriere Camin Cultural Baița; nunți, baluri, discoteci și alte (lei/eveniment)	559	588
14.1	Garanție pentru eventuale stricăciuni (lei/eveniment)		
15.	Taxa închiriere Cămin Cultural Baița –botezuri		





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET  
Nucet, Strada Republicii Nr.8  
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200  
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro  
[www.primarianucet.ro](http://www.primarianucet.ro)



**RECENSĂMÂNTUL**  
POPULAȚIEI ȘI LOCUINȚELOR  
*am eu om, oasă cu oasă*

[www.recensamantromania.ro](http://www.recensamantromania.ro)

15.1	Taxa închiriere Cămin Cultural Baița-înmormantari fără taxă	-	-
15.2	Garantie pentru eventuale stricaciuni (lei/eveniment)	534	561
16.	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa (lei)	613	644

