

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Tira Anca Mihaela

PROIECT DE HOTARARE NR. 32

Din 26 martie 2024

privind trecerea unui imobil din domeniul public de interes local in domeniul privat al orasului Nucet, judetul Bihor

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr. 1277/ 2024, intocmit de catre Primarul orasului Nucet,
 - raportul de specialitate nr. 1276/ 2024 intocmit de catre secretarul general UAT oras Nucet prin care se propune trecerea imobilului cu nr. cadastral 51944 situat in orasul Nucet, str. Crisului, nr. 23, din domeniul public in domeniul privat al orasului Nucet, avand in vedere faptul ca este dat in administrarea Bisericii Penticostale Harul Nucet,
 - art. 361, alin (2) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - vazand avizul : - comisiei de specialitate juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie si protectie sociala, din cadrul Consiliului local al orasului Nucet;
- In temeiul art. 129, alin (1), art. 286, alin (4), art. 287, lit.b), art. 139, alin (2), lit. g) si art 196, alin (1), lit. a) din din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul local al orasului Nucet,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba trecerea din domeniul public de interes local in domeniul privat al orasului Nucet a imobilului identificat cu numarul cadastral 51944, situat in orasul Nucet, str. Crisului, nr. 23, judetul Bihor, avand datele de identificare cuprinsa in anexa.

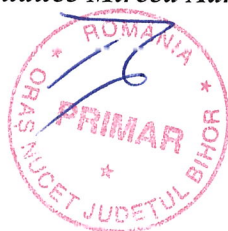
Art. 2. Trecerea bunului prevazut la art. 1 din domeniul public de interes local in domeniul privat al orasului Nucet se face ca urmare a solicitarii Bisericii Penticostale Harul care are un drept de administrare asupra acestuia.

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al orasului Nucet va fi actualizat in mod corespunzator dupa parcurgerea procedurilor prevazute in H.G. nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre compartimentul contabilitate, impozite si taxe locale din cadrul Primariei orasului Nucet.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general UAT oras Nucet cu structurile functionale din cadrul institutiei si cu Institutia Prefectului – judetul Bihor in vederea exercitarii controlului de legalitate si va fi dusa la cunostinta publica, conform prevederilor legale.

PRIMAR,
Tuduce Mircea Adrian



SCOALA/GRADINITA IN ADMINISTRAREA BISERICII PENTICOSTALE HARUL, NUCET

NUCET				Lista de inventariere				Gestiunea GRADINITA IN ADMINISTRAREA BISERICII PENTICOSTALE HARUL, NUCET				Pagina 16		
				Luna MARTIE Anul 2024				Gestionar Cladire data in administrare,c						
Nr. Crt.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U.M.	CANTITATI				Pretul unitar	VALOAREA CONTABILA				Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoarea	Diferente		Valoarea de inventar	Valoarea	Motivul (cod)
				Scriptice	Faptice	Plus	Minus			Plus	Minus			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	GRADINITA PROGRAM NORMAL	1604	buc	1,00	1,00			211.432,00	211.432,00			211.432,00		
	Total								211.432,00			211.432,00		
				Comisia de inventariere				Gestionar (responsabil mijloace fixe)				Contabilitate		
Numele si prenumele														

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 1604

Document provenienta: HCL.81/1999 nr. 81/1999 din 31/12/1999

Valoare de inventar: 211.432,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

GRADINITA PROGRAM NORMAL

Loc de folosinta

SCOALA/GRADINITA IN ADMINISTRAREA BISERICII PENTICOSTALE
HARUL, NUCET

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Cont contabil:

Data dării în folosinta:

Anul: 1999

Luna: 12

Data amortizării complete:

Durata normala de functionare:

0 LUNI

Domeniul:

Public

Luna: 3 Anul: 2024

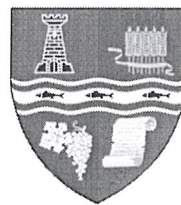
Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
1604	HCL.81/1999: 81/1999 - 31/12/1999	Valoare initiala	1	0,00			
		Valoare reevaluata		0,00			
	01/10/2013	Reevaluare		35.000,00		35.000,00	
	01/04/2017	Reevaluare			227,00	34.773,00	
	01/02/2021	Reev.efect.an 2020		176.659,00		211.432,00	
		Sold final		211.432,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
	Diferente valoare ramasa de amortizat						

De la...
Cpm



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422, cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



Nr. 1277 Din 26.03.2024

Referat de aprobare

Imobilul in care a functionat Gradinita cu program normal este dat in administrare inca din anul 2019. Acesta face parte din domeniul public al orasului Nucet. In prezent este dat in administrare Bisericii Pentecostale Harul Nucet pe o durata de 49 ani. Prin cererea nr. 487/ 12.02.2024, reprezentantul acesteia Pastor Cozma Ion solicita transmiterea in proprietatea Bisericii Pentecostale Harul Nucet a cladirii mai sus amintite in baza Legii nr. 239/ 2007 privind reglemnetarea regimului juridic al unor imobile aflate in folosinta unitatilor de cult. Pentru acest lucru este necesar ca bunul sa treaca din domeniul public in domeniul privat al orasului Nucet.

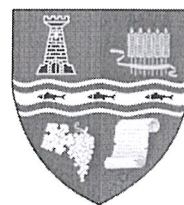
Prin urmare, propunem Consiliului local adoptarea proiectului de hotarare asa cum a fost el intocmit.

PRIMAR,
Tuduce Mircea Adrian



Nucet,03.2024/Primar./TAM/BA/Referat de aprobare /2ex.





Nr. 1276 Din 26.03.2024

Raport de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 361, alin (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, “ trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat se face prin hotărâre de consiliu local”. Unitatea Administrativ teritorială gestionează bunurile ce compun patrimoniul public și privat al instanței și care, prin autoritatea deliberativă exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și condițiile legii.

Imobilul construcției C1 este situat în orașul Nucet, str. Crisului, nr. 23, jud. Bihor, iar în această a funcționat Grădinița cu program normal. Încă din anul 2013 acestui imobil i s-a schimbat destinația și s-a dat în administrare Fundației Margarit Center, pe o durată de 10 ani.

În anul 2013, prin HCL nr. 80 din 17 iulie s-a aprobat menținerea schimbării destinației imobilului și darea acestuia în administrarea Bisericii Penticostale Harul.

Având în vedere cele mai sus menționate, în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ este de competența Consiliului local adoptarea unei hotărâri privind trecerea bunului din domeniul public în domeniul privat al orașului Nucet.

INTOCMIT,
SECRETAR GENERAL
Tira Anca Mihaiela

Nucet, 03.2024/Primar./TAM/BA/Referat de aprobare /2ex.





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NUCET
Nucet, Strada Republicii Nr.8
Tel-fax: 0259/339422,cui4687200
Email: primaria.nucet@cjbihor.ro
www.primarianucet.ro



CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI NUCET

Comisia juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie
si protectie sociala

AVIZUL

Nr. _____ din _____

pentru P.H.C.L. al orasului Nucet nr. _____ privind trecerea unui teren din
domeniul public de interes local in domeniul privat al orasului Nucet, judetul Bihor

In temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia juridica si de disciplina, invatamant, sanatate si activitati sportive, munca, familie si protectie sociala, adoptă următorul aviz.

Art. 1. Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. _____ privind trecerea unui teren din domeniul public de interes local in domeniul privat al orasului Nucet, judetul Bihor cu _____ amendamente/fără amendamente.

Art.2. Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al orasului Nucet.

Președintele Comisiei _____

DI/ D-na _____

Secretarul Comisiei _____

DI/ D-na _____